



www.qbz.gov.al

FLETORJA ZYRTARE E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

Botim i Qendrës së Botimeve Zyrtare

Viti: 2020 – Numri: 179

Tiranë – E hënë, 12 tetor 2020

PËRMBAJTJA

	Faqe
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 779, datë 7.10.2020	Për shkarkimin e një anëtari të këshillit drejtues të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës..... 12437
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 780, datë 7.10.2020	Për transferimin në pronësi të Bashkisë Tiranë, të Njesisë Administrative Tiranë, të disa pronave..... 12437
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 781, datë 7.10.2020	Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të regjistrimit të titujve të pronësisë, që nuk kanë të përcaktuar sipërfaqen..... 12444
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 782, datë 7.10.2020	Për miratimin e modeleve të akteve kadastrale dhe të dhënave në përmbajtje të hartës kadastrale..... 12451
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 783, datë 7.10.2020	Për miratimin e planit të veprimit 2020–2022, në zbatim të Strategjisë Ndërsektoriale për Decentralizimin dhe Qeverisjen Vendore, 2015–2020..... 12470
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 784, datë 7.10.2020	Për lirin dhe emërimin në detyrë të prefektit të qarkut të Elbasanit..... 12497
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 787, datë 7.10.2020	Për shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Rehabilitimi dhe sistemimi i shesheve brenda blloqeve të banimit, si dhe krijimi i hapësirave rekreative brenda tyre ‘Lagjja 8 Shkurti’”, Bashkia Fier..... 12497
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 788, datë 7.10.2020	Për ndryshimin e përgjegjësisë së administrimit, nga Autoriteti Rrugor Shqiptar te Drejtoria e Përgjithshme e Shërbimeve të Transportit Rrugor, të objektit me sipërfaqe 644 m ² , pjesë e pasurisë me numër 11/86, në zonën kadastrale 8320, Tiranë..... 12498
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 789, datë 7.10.2020	Për ndryshimin e përgjegjësisë së administrimit, nga Autoriteti Rrugor Shqiptar te Drejtoria e Përgjithshme e Shërbimeve të Transportit Rrugor, të pasurisë 1/162, zona kadastrale 8561, Korçë..... 12499

Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 790, datë 7.10.2020	Për shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, dhe shkëmbimin e pronës, në funksion të procesit të rindërtimit, për shpalljen e zonës së re për zhvillim në Njësinë Administrative Bubq, Bashkia Krujë.....	12501
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 791, datë 7.10.2020	Për lirimimin dhe emërimin në detyrë të drejtorit të përgjithshëm të Autoritetit Kombëtar të Ushqimit.....	12509
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 794, datë 7.10.2020	Për përdorimin e fondit të rindërtimit për financimin e rikonstruksionit të banesave individuale dhe njërive të banimit në ndërtesa (pallat), si dhe mjediseve në bashkëpronësi ose të përbashkëta në ndërtesa (pallat), në bashkitë Vorë dhe Lezhë.....	12509

**VENDIM****Nr. 779, datë 7.10.2020****PËR SHKARKIMIN E NJË ANËTARI TË
KËSHILLIT DREJTUES TË AGJENCISË
SHTETËRORE TË KADASTRËS**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 1, të nenit 8, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Znj. Aurora Alimadhi, anëtar i këshillit drejtues të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, përfaqësues i Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, shkarkohet nga kjo detyrë.

2. Marrëdhëniet financiare i ndërpriten në datën 1.10.2020.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

VENDIM**Nr. 780, datë 7.10.2020****PËR TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË
BASHKISË TIRANË, TË NJËSISË
ADMINISTRATIVE TIRANË, TË DISA
PRONAVE**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 3 e 5, të ligjit nr. 8744, datë 22.2.2001, “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore”, të ndryshuar, me propozimin e zëvendëskryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Transferimin në pronësi të Bashkisë Tiranë, të Njesisë Administrative Tiranë, të pronave me nr. 1–4 dhe 8, sipas lidhjes 1, formularëve gjithsej 2 (dy) fletë dhe planvendosjeve, bashkëlidhur këtij vendimi, për t’u përdorur në fushën e infrastrukturës dhe zhvillimit ekonomik.

2. Pronat e përmendura në pikën 1 të këtij vendimi, i shtohen listës përfundimtare të pjesshme të pronave të paluajtshme publike shtetërore, që i bashkëlidhet vendimit nr. 219, datë 21.3.2017, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e listës përfundimtare të pjesshme (pjesa e parë + pjesa e dytë) të pronave të paluajtshme publike shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Njesisë Administrative Tiranë, Bashkia Tiranë, të qarkut të Tiranës”, të ndryshuar.

3. Ngarkohen Bashkia Tiranë dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe



PLANVENDOSJE

BASHKIA TIRANË

A. IDENTIFIKIMI I PASURISË

VOL. 18 FQ. 106

ZONA KADASTRALE: 8330

NR. I PASURISË: 7/70

INDEKS HARTE: IR-I-11

SHKALLA: 1:500

ADRESA E PASURISË: Rrethi: Tiranë

Q/F: Tiranë Rr/L: "Skënder Kosturi"

P/G: Shk: K: Ap:

C: PRONARI
SHITETPërgatiti: Specialisti Ing. Topograf
RAIF HALIDINI

B. KUPIZIMET

VERI: 7/62; 65; 64

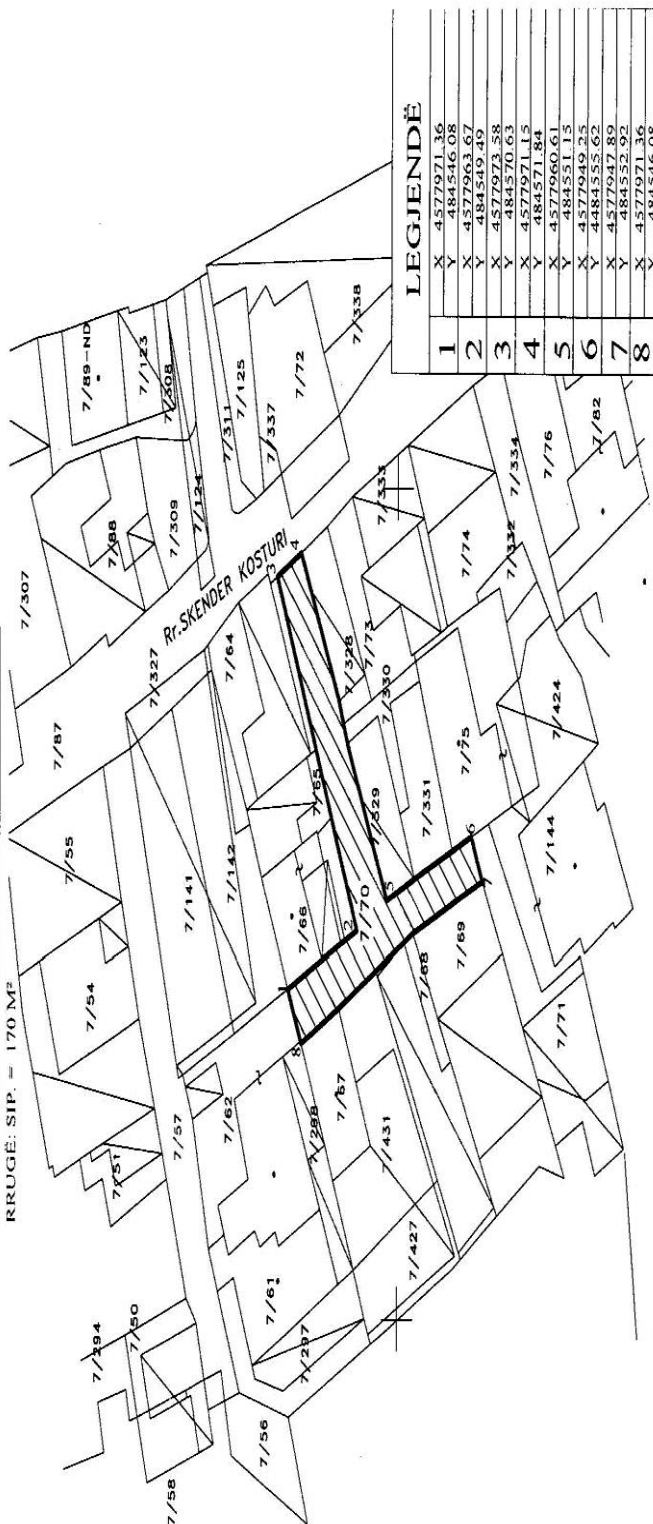
JUG: 7/329; 330; 328

LINDJE: 7/87

PERENDIM: 7/67; 68; 7/69.

D: Data: Ora:

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE KRGJSH

KONTURI I PASURISË SË MIRATUAR ME VKB NR. 116, DATE 25.10.2019, PËR
TRANSPERIMIN NË PRONËSI TË BASHKISË TIRANË.RRUGË: SIP. = 170 M²

LEGJENDË

1	2	3	4	5	6	7	8
X	X	X	X	X	X	X	X
4577971.36	484546.08	4577963.67	484549.49	4577973.58	484570.63	4577971.36	484571.85
4577971.36	484571.85	4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85
4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85
4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85
4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85
4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85
4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85	4577963.67	484571.85

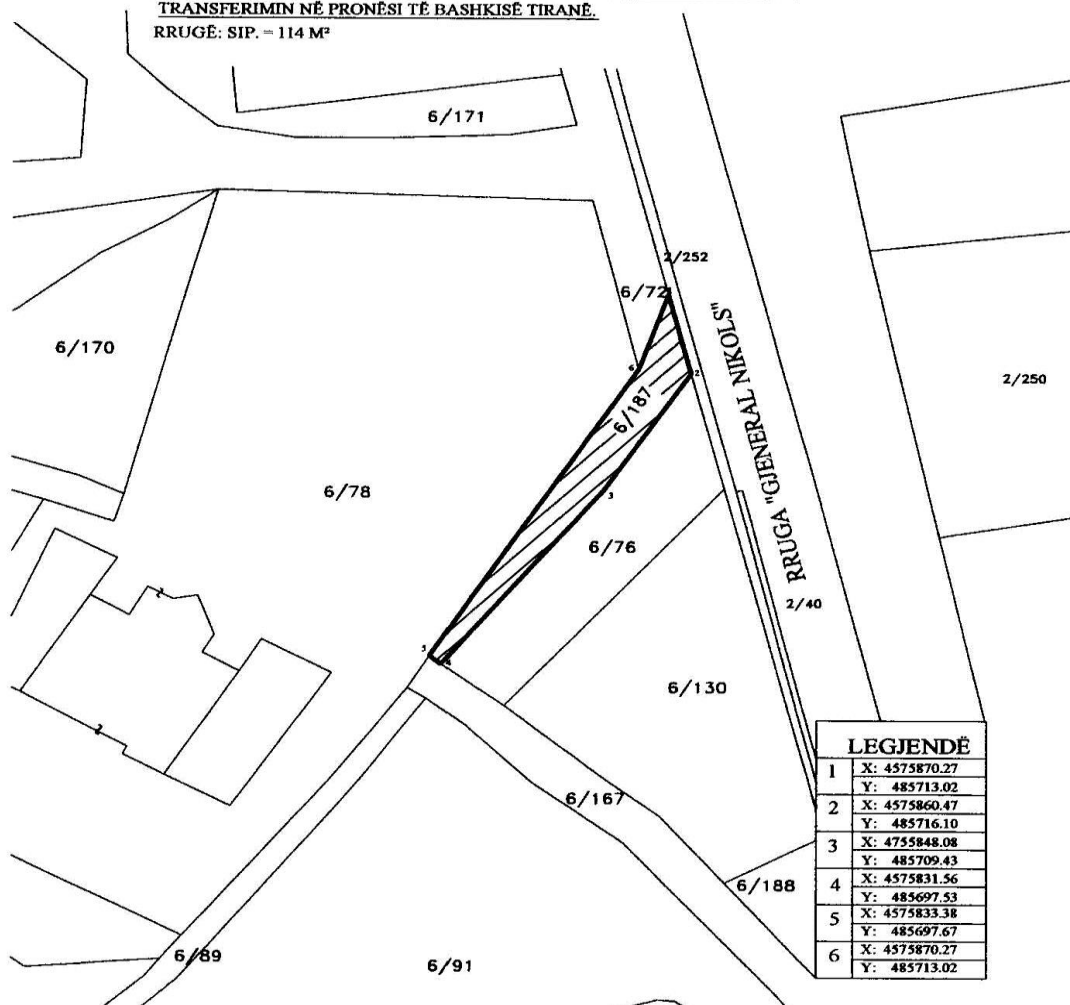


PLAN VENDOSJE

BASHKIA TIRANË Përgatiti: Specialisti Ing. Topograf RAIF HALIDINI 	A. IDENTIFIKIMI I PASURISË ZONA KADASTRALE: <u>8160</u> NR. I PASURISË: <u>6/187</u> INDEKS HARTE: <u>TR-S-13</u> SHKALLA: <u>1: 500</u> ADRESA E PASURISË: <u>RRETHI: TIRANË</u> Q/F: <u>TIRANË</u> Rr/L: <u>"GJENERAL NIKOL'S"</u> P/G: _____ SHK: _____ K: _____ AP: _____	VOL. <u>13</u> FQ. <u>19</u>
	B. KUFIZIMET VERI: <u>6/72</u> JUG: <u>6/167, 76</u> LINDJE: <u>6/76; 2/252</u> PERENDIM: <u>6/78</u> D: Data: _____	C. PRONARI SHITET Ora: _____

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE KRGJSH

**KONTURI I PASURISË SË MIRATUAR ME VKB NR. 116, DATË 25.10.2019, PËR
TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË BASHKISË TIRANË.**
 RRUGË: SIP. = 114 M²



LEGJENDË

1	X: 4575870.27
	Y: 485713.02
2	X: 4575860.47
	Y: 485716.10
3	X: 4755848.08
	Y: 485709.43
4	X: 4575831.56
	Y: 485697.53
5	X: 4575833.38
	Y: 485697.67
6	X: 4575870.27
	Y: 485713.02



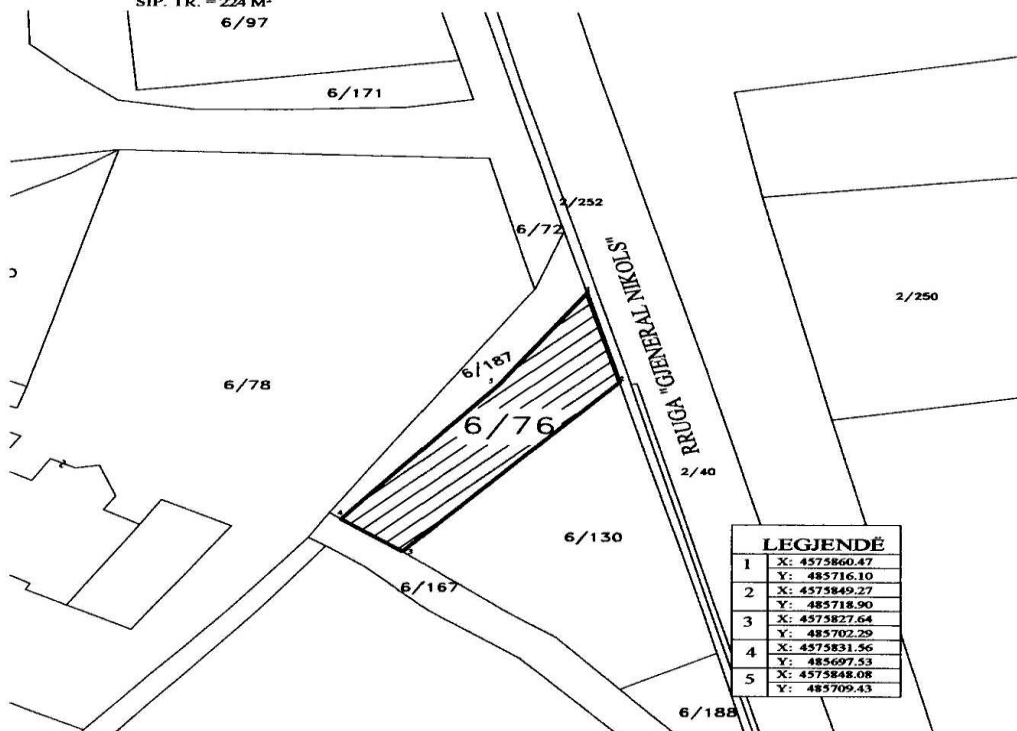
PLAN VENDOSJE

BASHKIA TIRANË Përgatiti: Specialisti Ing. Topograf RAIF HALIDINI 	A. IDENTIFIKIMI I PASURISË ZONA KADASTRALE: 8160 NR. I PASURISË: 6/76 INDEKS HARTE: TR-S-13 SHKALLA: 1: 500 ADRESA E PASURISË: RRETHI: TIRANË Q/F: TIRANË Rr/L: "GJENERAL NIKOL'S" P/G: _____ SHK: _____ K: _____ AP: _____	
	B. KUFIZIMET VIERI: 6/187 JUG: 6/167; 130 LINDJE: 2/252 PERENDIM: 6/187 D: Data: _____	C. PRONARI SHTET Ora: _____

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE KRGJSH

**KONTURI I PASURISË SË MIRATUAR ME VKB NR. 116, DATË 25.10.2019, PËR
TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË BASHKISË TIRANË.**

SIP. TR. = 224 M²
6/97



LEGJENDË

1	X: 4575860.47
	Y: 485716.10
2	X: 4575849.27
	Y: 485718.90
3	X: 4575827.64
	Y: 485702.29
4	X: 4575831.56
	Y: 485697.53
5	X: 4575848.08
	Y: 485709.43

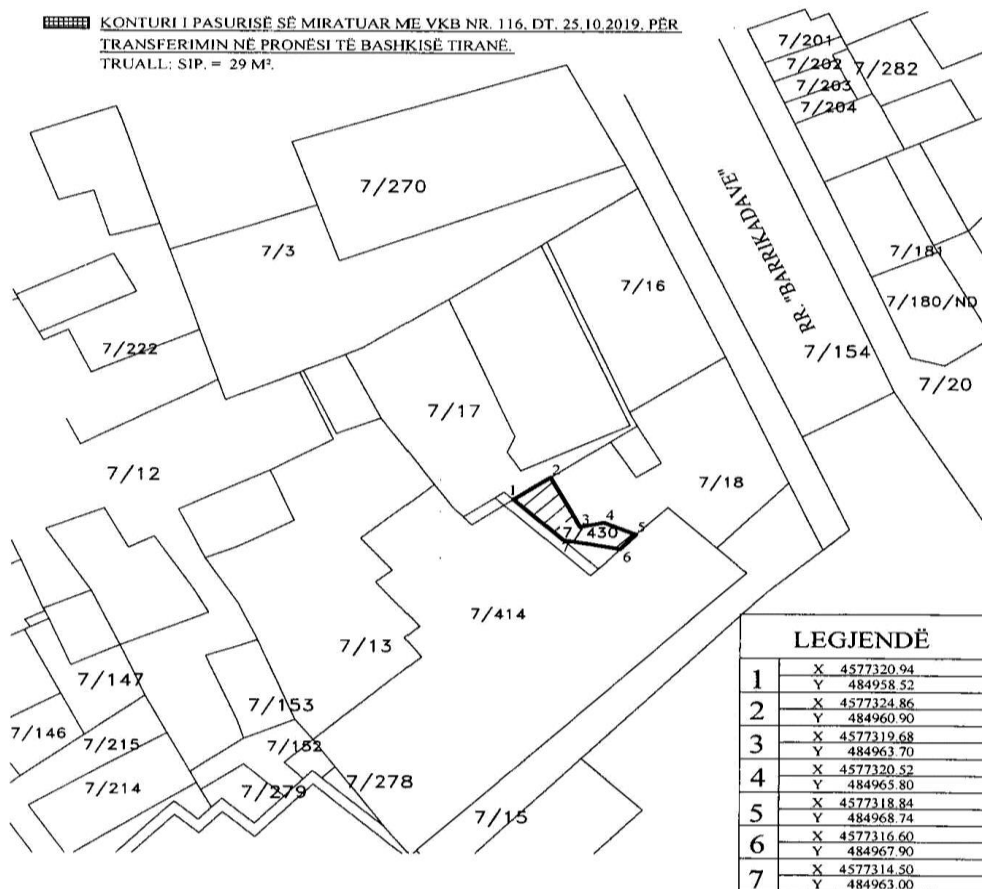


PLANVENDOSJE

BASHKIA TIRANË Përgatiti: Specialisti Ing. Topograf RAIF HALIDINI 	A. IDENTIFIKIMI I PASURISË ZONA KADASTRALE: 8360 NR. I PASURISË: 7/430 VOL. 31 FQ. 230 INDEKS HARTE: TR-N-12 SHKALLA: 1:500 ADRESA E PASURISË: Rrethi: Tiranë Q/F: Tiranë Rr/L: "Barrikadave" P/G: _____ Shk: _____ K: _____ Ap: _____
	B. KUFIZIMET VERI: 7/17 JUG: 7/414 LINDJE: 7/18 PERENDIM: 7/429, 414 D: Data: _____ Ora: _____
C. PRONARI SHTET	

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE KRGJSH

 KONTURI I PASURISË SË MIRATUAR ME VKB NR. 116, DT. 25.10.2019, PËR
 TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË BASHKISË TIRANË.
 TRUALL: SIP. = 29 MP.



LEGJENDË

1	X	4577320.94
	Y	484958.52
2	X	4577324.86
	Y	484960.90
3	X	4577319.68
	Y	484963.70
4	X	4577320.52
	Y	484965.80
5	X	4577318.84
	Y	484968.74
6	X	4577316.60
	Y	484967.90
7	X	4577314.50
	Y	484963.00



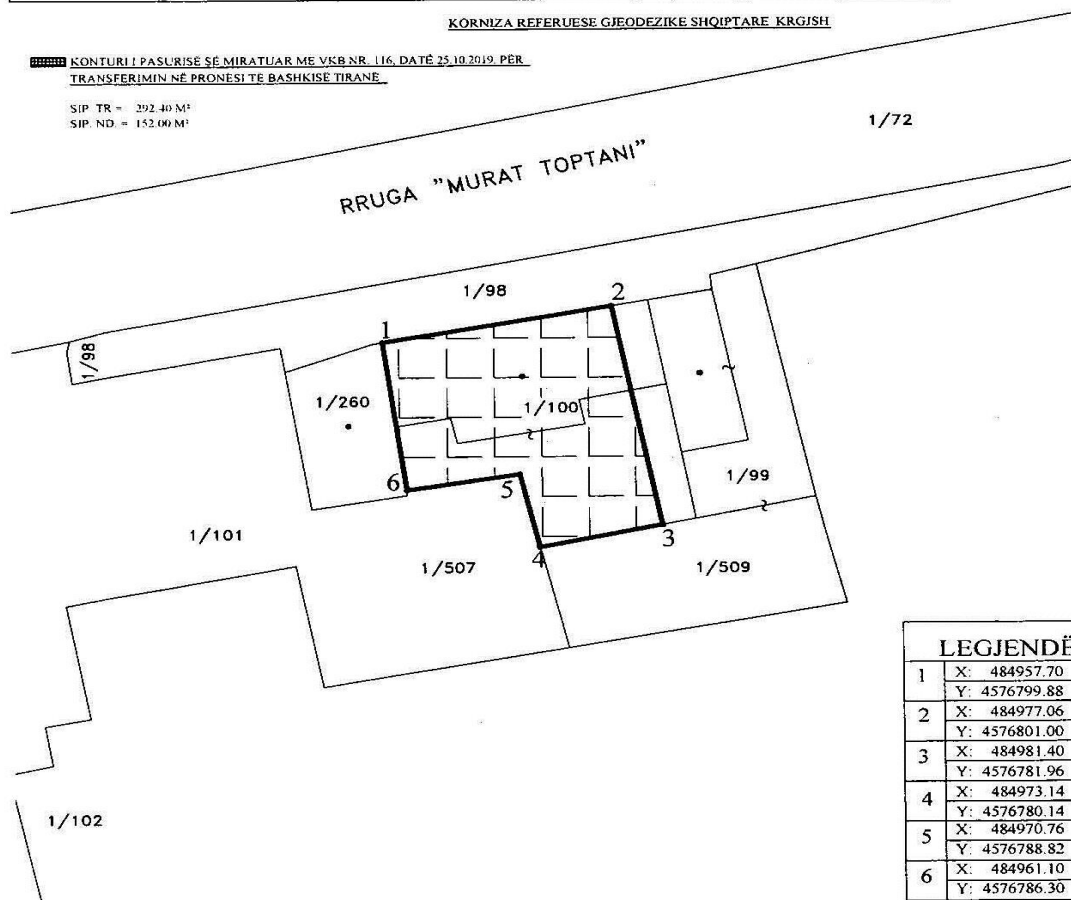
PLANVENDOSJE

BASHKIA TIRANË Përgatiti: Specialisti Ing. Topograf RAIF HALIDINI 	A. IDENTIFIKIMI I PASURISË ZONA KADASTRALE: <u>8150</u> NR. I PASURISË: <u>1/100</u> VOL. <u>30</u> FQ. <u>137</u> INDEKS HARTE: <u>TR-P-12</u> SHKALLA: <u>1:500</u> ADRESA E PASURISË: RRETHI: <u>TIRANË</u> RR/L: <u>"MURAT TOPTANI"</u> Q/F: <u>TIRANË</u> Rr/L: <u>"MURAT TOPTANI"</u> P/G: _____ SHK: _____ K: _____ AP: _____
	B. KUFIZIMET VERI: <u>1/98</u> JUG: <u>1/509; 507</u> LINDJE: <u>1/99</u> PERENDIM: <u>1/260; 507</u> D: Data: _____

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE KRGJSH

KONTURI I PASURISË SË MIRATUAR ME VKB NR. 116, DATË 25.10.2019, PËR
 TRANSFERIMIN NË PRONESI TË BASHKISË TIRANË

SIP. TR = 292.40 M²
 SIP. ND = 152.00 M²



LEGJENDË

1	X: 484957.70
	Y: 4576799.88
2	X: 484977.06
	Y: 4576801.00
3	X: 484981.40
	Y: 4576781.96
4	X: 484973.14
	Y: 4576780.14
5	X: 484970.76
	Y: 4576788.82
6	X: 484961.10
	Y: 4576786.30



1. FORMULAR PER INVENTARIZIMIN E PRONAVE TE PALUAJTSHME SHETERORE (Per inventarizimin e pronave te vecanta)

Identifikoi: Albana Hoxha(përgjegjës sektori); Raif Halidini (Specialist)

Bashkia : Tiranë

Supervizoi Alban Dokushi,Drejtor (Drejtoria e Përgjithshme Juridike e Aseteve dhe Liçensimit)

Fusha e përdorimit të Prones: Infrastruktura

Aprovoi: Erion Veliaj (Kryetar)

Nr. Rend.	A			B			C			
	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Prones	Emri i Prones Adresa	Sip. Totale e Prones (m2)	Nga Sip. Totale: Sa Ndertese (m2)	Funksioni për të cilin përdoret Prona	Institucioni / Enti me përgjegjësi administrative	Institucioni / Enti përdorues Statusi juridik i përdorimit	Te dhëna të tjera (Shenime të veçanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	8330 L-11	7/70	Rruge	Rruge Rr. Skender Kosturi	170		rruge	Bashkia Tirane	DPNR 2PQ	Shtet- V.18, fq.106
2	8160 S-13	6/187	Rruge	Rruge Rr. Elbasanit	114		rruge	Bashkia Tirane	DPNR 2PQ	Shtet- V. 13, fq. 19
3	8160 S-13	6/76	Shesh	Shesh Rr. Elbasanit	224		shesh	Bashkia Tirane	DPNR 2PQ	Shtet- v.18, fq. 226
4	8360 N-12	7/430	Truall	Truall Rr. Barikadeve	29		hapësirë publike	Bashkia Tirane	Bashkia	Shtet- v.31, fq. 230

1. FORMULAR PER INVENTARIZIMIN E PRONAVE TE PALUAJTSHME SHETERORE (Per inventarizimin e pronave te vecanta)

Identifikoi: Albana Hoxha(përgjegjës sektori); Raif Halidini (Specialist)

Bashkia : Tiranë

Supervizoi Alban Dokushi,Drejtor (Drejtoria e Përgjithshme Juridike e Aseteve dhe Liçensimit)

Fusha e përdorimit të Prones: Zhvillim ekonomik

Aprovoi: Erion Veliaj (Kryetar)

Nr. Rend.	A			B			C			
	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Prones	Emri i Prones Adresa	Sip. Totale e Prones (m2)	Nga Sip. Totale: Sa Ndertese (m2)	Funksioni për të cilin përdoret Prona	Institucioni / Enti me përgjegjësi administrative	Institucioni / Enti përdorues Statusi juridik i përdorimit	Te dhëna të tjera (Shenime të veçanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	8150 P-11	1/100	truall+objekt	Ish Drejtoria Arsimore e Fshatit Rr. M. Shyri (sot Rr. A. Toptani)	292.4	152	Zhvillim Ekonomik Ish zyre Parti Politike	Bashkia Tirane	Bashkia Tirane	Shtet - v. 30, fq. 137



Numrat rendorë të pronave në listën e inventarit	Fusha e përdorimit të pronës	Lloji i transferimit
1–3	Prona që përdoren për realizimin e programeve në fushën e infrastrukturës (rrugë dhe sheshe).	Në pronësi
4	Prona që përdoren për realizimin e programeve në fushën e infrastrukturës (troje të lira).	Në pronësi
8	Prona që përdoren për realizimin e programeve në fushën e zhvillimit ekonomik.	Në pronësi

VENDIM**Nr. 781, datë 7.10.2020**

**PËR PËRCAKTIMIN E PROCEDURAVE
TË HOLLËSISHME TË REGJISTRIMIT
TË TITUJVE TË PRONËSISË, QË NUK
KANË TË PËRCAKTUAR SIPËRFAQEN**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 30, pika 4, dhe 71, pika 1, shkronja “a”, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”, me propozimin e zëvendëskryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:**I. DISPOZITA TË PËRGJITHSHME**

1. Objekt i këtij vendimi është përcaktimi i procedurave të regjistrimit të pasurive të paluajtshme, për të cilat zotërohen tituj pronësie në përputhje me nenin 193, të Kodit Civil, por që nuk kanë të përcaktuar sipërfaqen.

2. Për efekt të këtij vendimi, konsiderohen pasuri të paluajtshme pa sipërfaqe të përcaktuara:

a) pasuritë, për të cilat në asnjë nga aktet e fitimit apo kalimit të pronësisë nuk është shprehur sipërfaqja dhe nuk ka skicë/planvendosje shoqëruese ose, edhe nëse ka skicë/planvendosje shoqëruese, ajo ka mangësi teknike-hartografike që e bëjnë të pamundur përcaktimin e sipërfaqes;

b) pasuritë, për të cilat në aktet e fitimit të pronësisë është shprehur sipërfaqja, por nuk e ka skicën/planvendosjen shoqëruese me paraqitjen grafike të sipërfaqes përkatëse. Kjo shkronjë zbatohet vetëm kur organet administrative që kanë miratuar aktin e fitimit pronësisë janë shuar si persona juridikë publikë ose nuk janë më kompetentë për çështjen dhe nuk ka një organ tjetër administrativ kompetent për të plotësuar mangësitë e aktit.

3. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, këtu e në vijim ASHK, vepron për përcaktimin e sipërfaqes dhe kufijve të pasurisë, në përputhje me përcaktimet e nenit 30, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”, gjatë procedurave të regjistrimit fillestar, gjatë procedurave të përmirësimit të të dhënave të regjistrimit kadastral apo me kërkesë të subjekteve të interesuara.

4. I nënshtrohen procedurës së përcaktimit të sipërfaqes pasuritë e paluajtshme që ndodhen, në:

a) zona kadastrale, për të cilat në çastin e hyrjes në fuqi të këtij vendimi ka përfunduar regjistrimi fillestar dhe pasuritë janë regjistruar në kartelën e pasurisë së paluajtshme me shënimin “shtet” ose “pronar i pavërtetuar” në seksionin e pronësisë. Këto pasuri regjistrohen në emër të një subjekti konkret, pasi të zhvillohet procedura e përcaktimit të sipërfaqes, në bazë të këtij vendimi;

b) zona kadastrale, për të cilat është duke u zhvilluar procesi i regjistrimit fillestar. Në këtë rast, përcaktimi i sipërfaqes është pjesë e procesit të regjistrimit fillestar;

c) zona kadastrale, për të cilat është duke u zhvilluar procesi i përmirësimit të të dhënave kadastrale. Gjatë procesit të përmirësimit kryhet procedura e plotë për përcaktimin e sipërfaqes.

**II. PROCEDURA E PËRCAKTIMIT TË
SIPËRFAQES DHE TË KUFIJVE**

5. Gjatë kryerjes së procesit të regjistrimit fillestar apo përmirësimit të të dhënave kadastrale, të nisur kryesisht nga ASHK-ja, procedura për përcaktimin e sipërfaqes dhe të kufijve për pronat pa sipërfaqe kryhet duke administruar kërkesat dhe dokumentacionin, sipas përcaktimeve dhe kushteve të pikës 4, të nenit 30, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”.

6. Dokumentet për përcaktimin e sipërfaqes, që administrohen gjatë regjistrimit fillestar ose përmirësimit, kanë të bëjnë me:

a) pronën që do të regjistrohet;



b) pronat kufitare dhe paraqitjen hartografike të tyre;

c) dokumente hartografike ndihmëse/orientuese sa më të hershme që mund të gjenden pranë arkivave të institucioneve që kanë lëshuar titullin e pronësisë ose arkivave të tjerë shtetërorë, nëse ka të tilla;

ç) aktin e verifikimit në terren, sipas modelit bashkëlidhur këtij vendimi;

d) deklaratat noteriale të pronarëve kufitarë, që vërtetojnë përmbajtjen e kërkesës për kufijtë e pasurisë që pretendohet të regjistrohet.

Kur nuk mund të merren deklaratat apo ka mosmarrëveshje me kufitarët për kufirin e pasurive, ai përcaktohet nga ASHK-ja, duke iu referuar dokumentacionit të mësipërm dhe verifikimit në terren. Në këtë rast, procedura për përcaktimin e sipërfaqes është pjesë e procesit të regjistrimit fillestar ose përmirësimit dhe kryhet duke bërë të njëjtat verifikime si pikat vijuese të këtij kreu.

7. Në zonat me regjistrim fillestar të kryer, kërkesa e subjektit të interesuar apo përfaqësuesit të tij për përcaktimin e sipërfaqes dhe kufijve duhet të shoqërohet nga:

a) titulli i pronësisë, në rastet kur pasuria e paluajtshme regjistrohet për herë të parë ose dokumenti i regjistrimit, në rastet kur pasuria e paluajtshme figuron e regjistruar në regjistrat kadastralë;

b) planvendosja, skica apo çdo dokument tjetër hartografik që shoqëron titullin e pronësisë, nëse ka të tillë, pavarësisht nëse është i pamjaftueshëm më vete, për të përcaktuar sipërfaqen, sipas parashikimit të shkronjës “a”, të pikës 2, të këtij vendimi;

c) dokumente të tjera hartografike ndihmëse/orientuese nga Arkivi Qendror Teknik i Ndërtimit, arkivi shtetëror ose institucionet shtetërore që kanë lëshuar titullin, nëse ka të tilla;

ç) dokumentacioni hartografik i pasurisë së paluajtshme – planrilevimi, që miratohet nga drejtoria vendore e ASHK-së;

d) deklaratat noteriale të pronarëve kufitarë, që vërtetojnë përmbajtjen e kërkesës për kufijtë e pasurisë, që pretendohet të regjistrohet.

8. Për përcaktimin e sipërfaqes, drejtoria vendore e ASHK-së kryen veprimet e mëposhtme:

a) verifikon vërtetësinë e dokumentacionit të paraqitur nga kërkuesi pranë institucioneve shtetërore apo noterit;

b) kryen verifikimin në terren të pasurisë, për të cilën saktësohet sipërfaqja;

c) mbështetet për orientim në kufijtë e pronave kufitare, titujt e të cilave e kanë të përcaktuar sipërfaqen respektive.

9. Drejtoria vendore e ASHK-së, brenda 30 ditëve nga data e paraqitjes së kërkesës, shqyrton kërkesën dhe dokumentacionin e paraqitur, duke u shprehur me vendimmarrje.

10. Në rast se gjatë shqyrtimit të kërkesës drejtoria vendore e ASHK-së konstaton se:

a) kërkesa shoqërohet me të meta, njofton kërkuesin për plotësimin e tyre brenda afatit 10-ditor. Në rast të mosplotësimit të të metave brenda afatit, drejtori vendor del me vendim mbi mospranimin e kërkesës. Kundër vendimit të mospranimit mund të ushtrohet ankim gjyqësor;

b) ka një informacion zyrtar se për të njëjtën procedurë është duke u zhvilluar një proces gjyqësor pranë gjykatës, atëherë drejtori vendor del me vendim mbi pezullimin e procedurës, deri në marrjen nga gjykata të një vendimi të formës së prerë dhe njofton kërkuesin.

11. Në rast se gjatë procedurës administrative të shqyrtimit të kërkesës, drejtoria vendore e ASHK-së konstaton se dokumentacioni i paraqitur është në përputhje me përcaktimet e pikës 7, të këtij vendimi, kryhet verifikimi në terren i pasurisë, objekt kërkesë. Në përfundim të verifikimit mbahet aktkonstatimi përkatës dhe hartohet planvendosja, përkatësisht sipas anekseve nr. 1 dhe nr. 2, që i bashkëlidhen këtij vendimi dhe janë pjesë përbërëse e tij.

Aktkonstatimi dhe planvendosja i njoftohen subjektit. Nëse subjekti i interesuar nuk paraqet pretendime brenda 15 ditëve lidhur me pozicionimin, sipërfaqen dhe kufijtë e përcaktuar në planvendosje, ASHK-ja del me vendim për saktësimin e sipërfaqes dhe regjistrimin e pasurisë sipas kufijve të përcaktuar në planvendosje.

12. Në rast se kërkesa nuk shoqërohet nga deklaratat e pronarëve kufitarë të pasurisë, për të cilën kërkohet regjistrimi me përcaktimin e sipërfaqes, sipas shkronjës “c”, të pikës 4, të nenit 30, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”, atëherë kërkuesi dorëzon një deklaratë noteriale, të nënshkruar prej tij, me të cilën vërteton në përgjegjësinë e vet se nuk ka mundur, për arsye objektive, të sigurojë deklaratën e pronarit/eve kufitar/ë, si dhe natyrën e pamundësisë objektive.



Në këto raste, si dhe kur ka mosmarrëveshje për kufirin e pasurive, drejtoria vendore e ASHK-së, pas verifikimit në terren të kësaj pasurie, harton aktkonstatimin dhe planvendosjen.

Aktkonstatimi dhe planvendosja i njoftohen subjektit të interesuar dhe afishohen për një periudhë 15-ditore në ambientet e dukshme të kësaj drejtorie dhe njësisë së vetëqeverisjes vendore, në territorin e së cilës ndodhet pasuria.

Nëse brenda këtij afati nuk paraqitet ankesë apo pretendim nga pronari/ët kufitar/ë për kufijtë e pasurisë, për të cilën kërkohet regjistrimi, atëherë miratohet vendimi nga ASHK-ja.

12.1 Në rast se brenda afatit të sipërpërmendur nga pronari/ët kufitar/ë paraqiten kundërshtime për aktkonstatimin dhe planvendosjen, drejtoria vendore e ASHK-së pezullon procedurën, deri në shqyrtimin administrativ të pretendimeve të paraqitura.

Me përfundimin e shqyrtimit administrativ miratohet vendimi sipas aneksit nr. 3, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij, dhe planvendosja përfundimtare nga drejtoria vendore e ASHK-së, dhe vijohet me regjistrimin e pasurisë sipas sipërfaqes dhe kufijve të miratuar.

12.2 Në rast se pronarët kufitarë, gjatë afishimit 15-ditor i drejtohen gjykatës për pretendime të pazgjidhura përfundimisht lidhur me të dhënat e afishuara për caktimin e kufijve të hartuar nga drejtoria vendore e ASHK-së, atëherë kjo e fundit pezullon procedurën për pasuritë konkrete, deri në shpalljen nga gjykata të vendimit të formës së prerë.

13. Kur procedura e përcaktimit të sipërfaqes kryhet gjatë procesit të regjistrimit fillestar, afishimi 15-ditor sipas pikës 12, të këtij vendimi, është pjesë e njoftimit publik 45-ditor, të parashikuar në nenin 31, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”.

14. Kur pronat kufitare janë pasuri shtetëror/publike, deklarata noteriale zëvendësohet nga konfirmimi zyrtar i institucionit pronar apo që administron pronën shtetërore. Nëse identifikimi i institucionit pronar ose administrues nuk është i mundur, deklarata noteriale nënshkruhet nga bashkia, në të cilën ndodhet pasuria.

Nëse institucionet e mësipërme sipas rastit nuk nënshkruajnë deklaratën noteriale brenda afatit 30-ditor, ASHK-ja, pas kalimit të afatit, vijon procedurën.

15. Kur pronën kufitare e kanë në pronësi dy a më shumë bashkëpronarë, kërkuesi paraqet deklaratat noteriale të bashkëpronarëve, për të cilët është e mundur marrja e kësaj deklarate. Për bashkëpronarët e tjerë, për të cilët nuk është e mundur objektivisht marrja e deklaratës noteriale, zbatohen procedurat e afishimit të aktit të përcaktimit të kufirit/planvendosjes së miratuar për një periudhë 15-ditore.

16. Afati për të marrë vendim nga ASHK-ja është 30 ditë kalendarike nga data e paraqitjes së kërkesës. Përgjithësisht në rastet e afishimit, të parashikuar në pikën 12, të këtij vendimi, afatit për pranimin ose jo të kërkesës i shtohet edhe periudha e afishimit.

17. Vendimi për regjistrimin e pasurisë së paluajtshme i njoftohet kërkuesit dhe publikohet në faqen zyrtare të internetit të ASHK-së. Kundër këtij vendimi subjektet e interesuara mund të paraqesin ankim në gjykatë.

18. Tarifat dhe shpenzimet e tjera administrative, nëse ka të tilla, paguhet nga kërkuesi përpara mbylljes së procedurës administrative të shqyrtimit të kërkesës me vendimmarrje nga drejtoria vendore e ASHK-së.

III. DISPOZITA KALIMTARE DHE TË FUNDIT

19. Nuk janë objekt i këtij vendimi pasuritë, të cilat në aktet e tyre të fitimit të pronësisë nuk e kanë të shprehur sipërfaqen, por këto akte janë të shoqëruara me dokument hartografik, të lëshuar nga organet kompetente si shoqëruese e aktit të pronësisë, nga i cili mund të nxirret sipërfaqja e saktë e pasurisë.

20. Kur pasuria në rastet e parashikuara në krerët e tjerë të këtij vendimi është kaluar në pronësi të të tretëve, nëse të paktën njëri prej veprimeve të kalimit të pronësisë është i shoqëruar ose i plotësuar me dokumentacion hartografik që të përcaktojë sipërfaqen dhe kufijtë, ky i fundit merret i mirëqenë për efekt regjistrimi.

21. Për pasuritë e paluajtshme që kanë tituj pa sipërfaqe të përcaktuara, por që ndodhen në zona kadastrale, për të cilat ka përfunduar regjistrimi fillestar përpara hyrjes në fuqi të këtij vendimi, merren të mirëqena sipërfaqja dhe kufijtë e tyre të pasqyruar sipas regjistrimit fillestar, pavarësisht mangësive në procedurë, dokumentacion dhe formë në raport me ligjin e kohës. Kjo me kusht që gjatë periudhës së afishimit publik të mos ketë



pasur asnjë pretendim të pazgjidhur për sipërfaqen, kufijtë dhe pozicionimin e pasurisë, evidentuar kjo në kartelën e pasurisë ose librin e pranimi të kërkesave. Për këto raste, sipërfaqja dhe kufijtë e pasqyruar në regjistrë merren të mirëqena, pa qenë nevoja për të kryer procedurën sipas pikës 4, të nenit 30, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”.

Në të kundërt, nëse ka pretendime të pazgjidhura nga regjistrimi fillestar, kryhet procedura e përcaktimit të sipërfaqes dhe kufirit sipas rregullave të këtij vendimi.

22. Përcaktimi i sipërfaqes në regjistrat e pasurive të paluajtshme, për pronat me titull pronësie pa sipërfaqe, të regjistruara përpara hyrjes në fuqi të këtij vendimi, duke përfshirë edhe regjistrat hipotekorë, merret i mirëqenë, pavarësisht mangësive në formë, procedurë dhe dokumentacion.

Këtu përfshihen edhe regjistrimet për pronat pa sipërfaqe, të kryera deri në datën 2.4.2007, në zbatim të shkronjës “b”, të nenit 24, të ligjit nr. 7843, datë 13.7.1994, “Për regjistrimin e pasurive të paluajtshme”, të shfuqizuar.

23. Gjithashtu, merren të mirëqena edhe përcaktimet/pasqyrimet në regjistrat e pasurive të paluajtshme të sipërfaqeve shtesë mbi sipërfaqen e shprehur në dokument, të kryera dhe të regjistruara përpara hyrjes në fuqi të këtij vendimi, pavarësisht mangësive në formë, procedurë dhe dokumentacion.

24. Kur ka pretendime për kufijtë midis pronarëve të dy apo më shumë pasurive, që kanë

tituj me sipërfaqe të papërcaktuara, sipas pikave të mësipërme, mosmarrëveshja zgjidhet në rrugë gjyqësore.

25. Përfshijmë, në rast se kufijtë apo pozicionimi në hartën kadastrale i pasurive, objekt i pikave 20, 21, 22 dhe 23, të këtij vendimi, cenojnë kufijtë ose sipërfaqen e pronave të tjera të regjistruara, titujt e të cilave i kanë qartësisht të përcaktuara kufijtë dhe sipërfaqen nga pikëpamja grafike, atëherë drejtoria vendore e ASHK-së kryen korrigjimin e kufijve sipas neneve 16 ose 35 e vijuese të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”.

26. Objektet e regjistruara në regjistrat hipotekorë deri në momentin e hyrjes në fuqi të dekretit nr. 4823, datë 2.3.1971, “Mbi të drejtën e pronësisë”, që nuk ka të cilësuar truallin, por vetëm kufijtë, trajtohen si pasuri me sipërfaqe të papërcaktuara, sipas përcaktimeve të pikës 4, të nenit 30, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”, dhe dispozitave të këtij vendimi.

27. Vendimi nr. 745, datë 24.10.2012, i Këshillit të Ministrave, “Për procedurat e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, për të cilat zotërohen dokumente të ligjshme pronësie, por që nuk kanë të përcaktuar sipërfaqen”, shfuqizohet.

28. Ngarkohet Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
 DREJTORIA _____

(Aneks 1)

AKT KONSTATIMI

Nga verifikimi në terren të pasurisë nr. _____, e llojit _____, Zona Kadastrale, me adresë: Rruga "_____", Njësia Administrative _____ në pronësitë _____ e përfshirë në procedure sipas VKM nr. _____, datë ____/____/____ "Për procedurat e hollësishme të regjistrimit të titujve të pronësisë që nuk kanë të përcaktuar sipërfaqen", me kërkesën nr. _____ prot., datë ____/____/____, rezultoi:

TË DHËNAT E PASURISË:-Sipërfaqja e parcelës është: _____ m²

-Në sipërfaqen e parcelës ka objekt me këto të dhëna:

- Sipërfaqja e bazës (njollës) së objektit _____ m²
- Numri i kateve _____

Pasuritë kufitare:

NR.	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME

Deklaroj se sipas kufijve që i kam treguar specialistit të ASHK-së, marrëdhëniet me kufitarët janë sipas përshkrimit në planvendosjen e hartuar nga ASHK, si dhe nuk kam dijeni për konflikte apo pretendime për kufijtë.

 (emër, mbiemër, firmë) (Datë)
Verifikimi në terren u krye nga:
 Specialistët e ASHK-së _____
 (emër, mbiemër, firmë) (Datë)

 (emër, mbiemër, firmë) (Datë)

Në rast pretendimi në lidhje me kufirine pasurisë të përcaktuara nga evidenti në terren nga ASHK, duhet të depozitohet dokumenti për vërtetësin e pretendimeve.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA _____

Aneksi 2

PLAN VENDOSJA QE PERCAKTON SIPERFAQEN E PRONES ME TITULL PRONESIE

PRONARI _____ DATE ____/____/____

VENDNDODHJA _____ ZONA KADASTRALE _____ NUMRI PASURISE _____ INDEX HARTE _____
BASHKIA _____

TE DHENAT E PASURISE _____ SIP.PASURISE= _____ m² SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT= _____ m² NUMRI KATEVE _____ NUMRI PEMIEVE _____
LLOJI PASURISE _____

X,Y _____ KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE _____ X,Y _____

N

SH 1: _____

X,Y _____ X,Y _____

SHPJEGUES

KUFIRI I SAKTESUAR I PASURISE _____ m²
KUFIRI I SAKTESUAR I NDERTESES _____ m²

Nr.	ORIENTIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME
1					
2					
3					
....					

REALIZOI PER ASHK

SPECIALISTI _____

DVASHK _____

NENSHKRIMI _____

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: _____

Kode per teknologji e matjeve: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash;

PERCAKTIMI KUFIRIT: _____

Kode per percaktimin e kufirit: P-Përfaqësues i Pronarve; K-Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie, HK-Harta Kadastrale;

KONFIRMOJ

PERGJEGJESI/DREJTORI _____

NENSHKRIMI / VULA _____

SHENIME TE VECANTA: _____



(Aneks 3)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA _____

VENDIM

Nr. _____, datë ____/____/____

PËR
PËRCAKTIMIN E SIPËRFAQES SË PASURISË ME NUMËR ____ NË ZONËN
KADASTRALE _____

Mbështetur në nenin 30 të ligjit nr.111/2018, "Për Kadastrën" dhe në zbatim të vendimit nr._____, datë _____ të Këshillit të Ministrave, "Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të regjistrimit të titujve të pronësisë që nuk kanë të përcaktuar sipërfaqen", u mor në shqyrtim kërkesa me Nr.____ prot., datë ____/____/____, për përcaktimin e sipërfaqes dhe kufijve të pasurisë me nr.____ e llojit _____ në zonën kadastrale _____ me subject kërkuar _____.

Parashtrimi i fakteve: (Këtu do të listohen të dhënat e kërkesës, shpjegimet e situatës faktike dhe veprimet administrative të kryera nga ASHK, të dhënat e gjendjes ndërtimore dhe gjendjes juridike të pasurisë sipas regjistrave të pasurive të paluajtshme, shpjegime mbi vlerësimin e provave).

Nga verifikimet e kryera në terren rezulton se:...

Vlerësimi dhe arsyetimi ligjor: (Shpjegimet mbi kushtet dhe shkaqet ligjore për miratimin e kërkesës).

VENDOSI:

1. Përcaktimin e sipërfaqes në _____ m² dhe kufijve të pasurisë me nr.____
(në shifra dhe fjalë)
e llojit _____, në zonën kadastrale, në emër të subjektit z/zj. _____.
2. Pasuria me numër _____ sipas plan-vendosjes që shoqëron dhe është pjesë përbërëse e këtij vendimi, kufizohet në Veri me _____; Jug _____
Lindje _____; Perëndim _____;
3. Të dhënat mbi sipërfaqen dhe kufijtë të përcaktuara në këtë vendim, regjistrohen në regjistrin kadastral në përputhje me dispozitat e ligjit nr.111/2018, "Për Kadastrën".
4. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe i njoftohet subjekteve të interesuara brenda 5 ditëve.

DREJTOR

KY VENDIM HARTOHET NË TRE KOPJE



VENDIM
Nr. 782, datë 7.10.2020

**PËR MIRATIMIN E MODELEVE TË
AKTEVE KADASTRALE DHE TË
DHËNAVE NË PËRMBAJTJE TË
HARTËS KADASTRALE**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 13, pika 5, 15, pika 3, dhe 17, pika 7, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”, me propozimin e zëvendëskryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. DISPOZITA TË PËRGJITHSHME

Ky vendim ka për qëllim miratimin e mënyrës së paraqitjes (modelit) dhe të elementeve në përmbajtje të akteve kadastrale, si më poshtë vijon:

- a) kartela e pasurisë së paluajtshme;
- b) certifikata e pronësisë dhe e të drejtave reale;
- c) harta kadastrale dhe plani i rilevimit për punime kadastrale;
- ç) vërtetimi nga regjistrat e veçantë (hipotekorë ose të lejes së ndërtimit dhe karabinasë);
- d) akte të tjera kadastrale, që lëshohen nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës, këtu e në vijim “ASHK”.

II. MODELI DHE PËRMBAJTJA E KARTELËS E PASURISË SË PALUAJTSHME

1. Kartela, që është fleta e regjistratit për çdo pasuri të paluajtshme, plotësohet vetëm në format elektronik, në regjistrin digjital të pasurive të paluajtshme. Proceset e regjistrimit fillestar, të përmirësimit të regjistratit dhe regjistrimi i titujve, sipas përcaktimeve të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”, si dhe çdo aktivitet kadastral, që sjell plotësim ose ndryshim të të dhënave në kartelën e pasurisë, pasqyrohen në regjistrin digjital të pasurive të paluajtshme.

2. Kartela e plotësuar në format digjital dhe e printuar nga regjistratit përbën fletën e regjistratit manual të pasurive të paluajtshme dhe vlen vetëm për administrim dhe ruajtje nga ASHK-ja, në cilësinë e dokumentacionit shkresor, në përputhje me legjislacionin për arkivat.

3. Paraqitja e kartelës së pasurisë së paluajtshme dhe elementet në përbërje të saj janë sipas aneksit

1, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

4. Kartela e pasurisë ka në përmbajtje të dhënat e parashikuara në nenin 13, pika 3 e vijues, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”, të organizuara në gjashtë seksione, si vijon:

a) Seksioni A, “Të dhënat e pasurisë”, përmban të dhënat sipas shkronjave “a”, “b”, “c” dhe “e”, të pikës 3, të nenit 13, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”, numrin e pemëve dhe kodin unik të pasurisë.

b) Seksioni B, “Të dhënat e titullit të pronësisë”, përmban të dhënat sipas shkronjave “ç” dhe “d”, të pikës 3, të nenit 13, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”.

c) Seksioni B/1, “Të dhënat e regjistrimit paraprak”, përmban të dhënat e titullit të pronësisë dhe të titullarit në fazën e regjistrimit paraprak, sipas pikës 4, të nenit 24, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”.

ç) Seksioni C, “Të drejtat reale”, përmban të dhënat për të drejtat e të tretëve mbi pasurinë, sipas shkronjave “dh” dhe “ë”, të pikës 3, të nenit 13, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”. Këtu pasqyrohen vetëm ato të drejta të të tretëve, që nuk kufizojnë tagrin e disponimit.

d) Seksioni D, “Kufizimet e pronësisë”, përmban të dhëna për të drejtat e të tretëve mbi pasurinë, sipas shkronjës “dh”, të pikës 3, të nenit 13, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”, që kufizojnë tagrin e disponimit. Këtu pasqyrohen edhe të dhënat për çdo akt tjetër që kufizon këtë tagër, siç janë kufizimet e përcaktuara në nenin 27, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”.

dh) Seksioni E, “Informacione të tjera për pronën”, përmban çdo të dhënë tjetër me karakter informues dhe jothelbësor apo kufizues mbi pronësinë, pavarësisht natyrës së aktit ose dokumentacionit ligjor që shërben si burim i këtij informacioni, sipas kuptimit të shkronjës “f”, të pikës 3, të nenit 13, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”.

e) Seksioni F, “Veprimet me kartelën e pasurisë”, përmban të dhëna identifikuese për punonjësit që kanë kryer veprime me kartelën e pasurisë së paluajtshme. Ky seksion i modelit të kartelës është pjesë e sistemit digjital të pasurive të paluajtshme, por nuk është publik dhe nuk përfshihet në dokumentin elektronik që u vendoset në dispozicion të tretëve.



Krahas të dhënave, sipas seksioneve të mësipërme, kartela përmban rubrikat për identifikimin e titullarit (drejtor), që lëshon dokumentin, së bashku me nënshkrimin elektronik, vulën elektronike dhe kodin QR (*Quick Response*).

5. Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi, nëse gjatë ofrimit të një shërbimi për pasurinë, ASHK-ja konstaton se të dhënat ose veprimet e mëparshme me pasurinë nuk janë pasqyruar në regjistrin digjital, ajo është e detyruar që t'i mbartë dhe t'i pasqyrojë ato, menjëherë në regjistrin digjital. Këtu përfshihet digjitalizimi edhe i kartelave të mëparshme nga të cilat ka prejardhjen kartela e fundit.

6. Plotësimi i të dhënave në format digjital kryhet edhe për pasuritë në zonat kadastrale, për të cilat nuk është kryer regjistrimi fillestar, duke mbartur të gjitha të dhënat mbi pasurinë që gjenden në regjistrat e veçantë manualë që janë përdorur për këto zona. Në këtë rast, kartela digjitale është jopërfundimtare dhe nuk përbën fletën e regjistrit të pasurive të paluajtshme, sepse nuk është produkt i regjistrimit fillestar sipas kreut V, të ligjit nr. 111/2018, "Për kadastrën". Modeli i kartelës jopërfundimtare është sipas aneksit 2, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij. Numri i pasurisë, në këto raste, vendoset sipas rendit të paraqitjes së dokumenteve pranë drejtorisë vendore të ASHK-së.

III. HARTA KADASTRALE DHE MODELI I PLANIT TË RILEVIMIT

7. Harta kadastrale përmban këto të dhëna:

- kufirin e zonës kadastrale (ZK);
- numrin e zonës kadastrale dhe sipas rastit emrin e zonës kadastrale;
- kufirin e pasurisë së paluajtshme;
- numrin e pasurisë së paluajtshme, i cili është unik brenda një zone kadastrale;

Kufijtë dhe pozicioni gjeografik i pasurive në hartën kadastrale shprehet sipas Kornizës Referuese Gjeodezike Shqiptare.

8. Harta kadastrale plotësohet dhe ruhet në format elektronik, në sistemin e regjistrit digjital të pasurive të paluajtshme.

9. Harta e printuar nga regjistri digjital i pasurive të paluajtshme përbën kopjen manuale të hartës kadastrale dhe vlen vetëm për administrim dhe ruajtje nga ASHK-ja, në cilësinë e dokumentacionit shkresor, në përputhje me legjislacionin për arkivat.

10. Fragmenti i hartës kadastrale është ekstrakti i kësaj harte që pasqyron pozicionin dhe kufijtë e një ose disa pasurive. Modeli i fragmentit të hartës kadastrale është sipas aneksit 3, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

11. Plani i rilevimit për punime kadastrale është dokumenti hartografik që hartohet si rezultat i verifikimeve dhe i matjeve në terren të pasurisë së paluajtshme. Ai pasqyron gjendjen faktike të pasurisë dhe hartohet nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës ose nga një inxhinier gjeodet i licencuar. Modeli i planit të rilevimit për punime kadastrale është sipas aneksit 4, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

12. Kur plani i rilevimit hartohet nga eksperti gjeodet i licencuar, ky i fundit, për identifikimin e pasurisë, duhet të marrë dokumentacionin dhe informacionin kadastral. Plani i rilevimit duhet të përmbushë standardet teknike të përcaktuara në aktet nënligjore të dala në zbatim të ligjit nr. 72/2012, "Për organizimin dhe funksionimin e infrastrukturës kombëtare të informacionit gjeohapësinor në Republikën e Shqipërisë", dhe duhet të dorëzohet në çdo rast në format shkresor dhe digjital.

13. Plani i rilevimit për punime kadastrale, i hartuar nga eksperti gjeodet i licencuar, i nënshtrohet kontrollit dhe konfirmimit nga ASHK-ja, për standardet teknike.

14. Fragmenti i hartës kadastrale dhe plani i rilevimit për punime kadastrale të hartuar nga ASHK-ja plotësohen, nënshkruhen, vulosen dhe lëshohen elektronikisht, si dokumente elektronike. Kopjet e printuara të tyre arkivohen si dokument shkresor, në përputhje me legjislacionin për arkivat.

15. Për zonat kadastrale, ku harta kadastrale është e administruar në sistemin digjital të pasurive të paluajtshme, nëse gjatë ofrimit të një shërbimi për pasurinë, drejtoria vendore e ASHK-së konstaton nga verifikimi i dokumentacionit teknik dhe hartës kadastrale, se veprimet e mëparshme hartografike nuk janë pasqyruar në hartën kadastrale digjitale, ajo është e detyruar që t'i pasqyrojë ato menjëherë, përpara se të realizojë shërbimin.

16. Për zonat kadastrale ku ka përfunduar regjistrimi fillestar por harta kadastrale nuk është administruar në sistemin digjital të pasurive të paluajtshme, veprimet në hartën kadastrale vijnë në kryhen në planshetat në format manual, të



krijua përpara hyrjes në fuqi të këtij vendimi, deri në administrimin në sistemin digjital të pasurive, si produkt i procesit të digjitalizimit, nëse është rasti i përmirësimit/përditësimit.

Në këtë rast, ofrimi i shërbimit të fragmentit të hartës bëhet në rrugë, sipas pikës 15, të këtij vendimi, pas hartimit, skanimit dhe ngarkimit në rrugë digjitale, të fragmentit të planshetës manuale.

17. Përfundimisht, në rastet e pikës 17 të këtij vendimi, kur gjatë trajtimit të kërkesës për shërbim, drejtoria vendore e ASHK-së konstaton se kufijtë e pasurisë së paluajtshme nuk janë të pasqyruar saktë sipas aktit të pronësisë dhe faktit, ajo vepron, si më poshtë:

Kryen korrigjimin, sipas nenit 16, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”, vetëm për pasurinë, objekt i kërkesës për shërbim, duke e pasqyruar atë të saktësuar, sipas planit të rievimit në sistemin digjital të pasurive të paluajtshme. Veprimet vijuese mbi këtë pasuri kryhen vetëm në format digjital. Kur konstatohet se korrigjimi nuk është i mundur, për shkak të dokumentacionit të paplotë, ASHK-ja njofton aplikuesin për plotësimin e dokumentacionit, sipas pikës 26 të këtij vendimi. Në rast mosplotësimi të dokumentacionit, shërbimi do të mund të realizohet vetëm pas përfundimit të procesit të përmirësimit, sipas kreut VI, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”.

18. Përfundimisht, për zonat kadastrale ku nuk është kryer ende regjistrimi fillestar, pasqyrimi i të dhënave hartografike të titujve të pronësisë kryhet në një modul digjital të veçantë, unik për të gjithë Republikën e Shqipërisë, të modeluar sipas kornizës referuese gjeodezike shqiptare. Produkti hartografik i krijuar nëpërmjet këtij moduli është jopërfundimtar dhe nuk përbën hartën kadastrale, e cila krijohet vetëm pas përfundimit të regjistrimit fillestar, në bazë të nenit 32, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”.

IV. CERTIFIKATA E REGJISTRIMIT TË PRONËSISË DHE E TË DREJTAVE REALE

19. Certifikata ka për qëllim të vërtetojë faktin e regjistrimit të titullit të pronësisë apo të së drejtës reale, në bazë të nenit 17, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”. Lëshimi i certifikatës nuk përbën titullin e pronësisë apo të së drejtës reale nga ana thelbësore dhe e përmbajtjes.

20. Modeli i certifikatës së regjistrimit të pronësisë është sipas aneksit 5, që i bashkëlidhet

këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij. Ai përbëhet nga këto rubrika:

a) Të dhënat mbi pronarin/bashkëpronarët:

- emri i plotë i pronarit/bashkëpronarëve (emër, atësi, mbiemër ose emri i personit juridik);
- numri personal ID ose NIPT (për personat juridikë);

- pjesët takuese të bashkëpronësisë (kur pasuria është në bashkëpronësi).

b) Të dhënat përshkruese mbi pasurinë e paluajtshme:

- numri i pasurisë;
- kodi unik i pasurisë;
- zona kadastrale;
- lloji i pasurisë;
- sipërfaqja e pasurisë;
- vlera e pasurisë;
- adresa e pasurisë.

c) Të dhënat e dokumentit dhe të sigurisë të certifikatës janë, si më poshtë vijon:

- data e lëshimit të certifikatës;
- numri serial i certifikatës, unik për të gjithë Republikën e Shqipërisë;
- titullari i institucionit;
- kodi i sigurisë QR (*Quick Response*);
- nënshkrimi dhe vula elektronike.

21. Modeli i certifikatës së regjistrimit të të drejtave reale është sipas aneksit 6, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij. Ai përbëhet nga këto rubrika:

a) Lloji i së drejtës reale, që plotësohet në titullin e certifikatës.

b) Të dhënat mbi titullarin e së drejtës reale:

- cilësia e titullarit (qiramarës, enfiteozëmarrës, uzufuktat, përdorues, kreditor hipotekor etj.);
- emri i plotë i titullarit (emër, atësi, mbiemër ose emri i personit juridik);

- numri personal ID ose NIPT (për personat juridikë).

c) Të dhënat përshkruese mbi pasurinë e paluajtshme dhe afatin e së drejtës:

- numri i pasurisë;
- kodi unik i pasurisë;
- zona kadastrale;
- lloji i pasurisë;
- sipërfaqja e pasurisë;
- sipërfaqja ose pjesa takuese e pasurisë, që është objekt i së drejtës reale;
- afati i së drejtës reale;



- numri identifikues i fragmentit të hartës kadastrale;

- adresa e pasurisë.

ç) Të dhënat mbi pronarin/bashkëpronarët:

- emri i plotë i pronarit/bashkëpronarëve (emër, atësi, mbiemër ose emri i personit juridik);

- cilësia e tij në marrëdhënien e detyrimit (qiradhënëse, uzufruktdhënëse, enfiteozëdhënëse, debitor etj.);

- numri personal ID ose NIPT (për personat juridikë);

- pjesët takuese të bashkëpronësisë (kur pasuria është në bashkëpronësi).

d) Të dhënat e dokumentit dhe të sigurisë së certifikatës janë si vijon:

- data e lëshimit të certifikatës;

- numri serial i certifikatës, unik për të gjithë Republikën e Shqipërisë;

- titullari i institucionit;

- kodi i sigurisë QR (*Quick Response*);

- nënshkrimi elektronik i titullarit;

- vula elektronike.

22. Certifikata hartohet dhe miratohet si dokument elektronik dhe një kopje e printuar e saj ruhet në përputhje me legjislacionin për arkivat.

23. Në rastin e bashkëpronësisë, si dhe kur e drejta reale i përket njëkohësisht dy ose më shumë titullarëve, certifikatat lëshohen në aq kopje sa janë bashkëpronarët ose bashkëtitullarët e së drejtës reale.

V. AKTE TË TJERA KADASTRALE

24. Vërtetimet e lëshuara për pasuritë, në një zonë kadastrale që nuk i është nënshtruar regjistrimit fillestar, janë sipas anekseve 7 dhe 8, që i bashkëlidhen këtij vendimi dhe janë përbërëse të tij. Këto vërtetime nuk provojnë regjistrimin në regjistrin publik të pasurive të paluajtshme, për sa kohë nuk është kryer regjistrimi fillestar sipas kreut V, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”.

25. Vërtetimet e regjistrimit në regjistrat e veçantë të lejes së ndërtimit dhe të karabinasë janë sipas anekseve 9 deri në 12, që i bashkëlidhen këtij vendimi dhe janë pjesë përbërëse të tij.

26. Kur dokumentacioni i detyrueshëm i përcaktuar në ligj ose në aktet nënligjore për realizimin e një shërbimi kadastral nuk paraqitet i plotë nga subjekti kërkues i shërbimit, atëherë ASHK-ja harton kërkesën për plotësim dokumentacioni. ASHK-ja mund të bëjë vetëm një kërkesë për plotësim dokumentacioni, për një

shërbim dhe në rast se subjekti përfitues i shërbimit nuk plotëson dokumentacionin ligjor të detyrueshëm brenda 30 (tridhjetë) ditëve, ky shërbim refuzohet. Modeli i kërkesës për plotësim dokumentacioni është sipas aneksit 13, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

27. Modelet e akteve, sipas pikave 25, 26 dhe 27, të këtij vendimi, plotësohen dhe miratohen vetëm në format digjital, si dokumente elektronike dhe një kopje e printuar e tyre ruhet në përputhje me legjislacionin për arkivat.

28. Urdhri për refuzimin e regjistrimit për rastet e nenit 26, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”, dhe vendimi i refuzimit, sipas neneve 46 dhe 47, të të njëjtit ligj, hartohen dhe miratohen në format shkresor, në përputhje me kërkesat e Kodit të Procedurave Administrative, mbi formën dhe përmbajtjen e aktit administrativ shkresor dhe janë sipas modeleve të parashikuara në anekset 14 dhe 15, që i bashkëlidhen këtij vendimi dhe janë pjesë përbërëse të tij.

VI. DISPOZITA KALIMTARE DHE TË FUNDIT

29. Rregullat e hollësishme për mënyrën e plotësimit dhe të administrimit të akteve kadastrale të parashikuara në këtë vendim përcaktohen me udhëzim të drejtorit të përgjithshëm të ASHK-së.

30. Kartelat manuale të pasurive të paluajtshme të krijuara përpara hyrjes në fuqi të këtij vendimi dhe regjistrat e përdorur për zonat kadastrale pa regjistrim fillestar sekretohen dhe arkivohen sipas rregulloreve përkatëse në përputhje me legjislacionin për arkivat. Pas hyrjes në fuqi të këtij vendimi, të gjitha veprimet në kartelën e pasurisë kryhen vetëm në format digjital, në përputhje me përcaktimet e kreut II, të këtij vendimi.

31. Në rastet e parashikuara në pikën 16, të këtij vendimi, planshetat manuale të hartës kadastrale të administruara përpara hyrjes në fuqi të këtij vendimi, arkivohen sipas legjislacionit për arkivat. Pas hyrjes në fuqi të këtij vendimi të gjitha veprimet mbi pasurinë kryhen vetëm në hartën e administruar në sistemin digjital, duke verifikuar nëse ka veprime të mëparshme nga plansheta manuale e arkivuar.

32. Në rastet e parashikuara në pikat 17 dhe 18, të këtij vendimi, arkivimi i planshetave manuale kryhet pasi të kenë përfunduar proceset e



digjitalizimit dhe nëse është rasti përmirësimit ose korrigjimit gradual të hartës kadastrale.

33. Për kartelat e pasurive të administruara në sistemin digjital të pasurive të paluajtshme përpara hyrjes në fuqi të këtij vendimi, ASHK-ja kryen kalimin e të dhënave në sistem, nga modeli i mëparshëm i kartelës në atë të parashikuar sipas këtij vendimi.

34. Vendimet e Këshillit të Ministrave, nr. 352, datë 3.5.1995, “Për miratimin e certifikatave të pronësisë së pasurive të paluajtshme”, të ndryshuar,

dhe nr. 519, datë 31.10.1994, “Për miratimin e kartelës për regjistrimin e pasurive të paluajtshme”, shfuqizohen.

35. Ngarkohet Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

ANEKSI 1



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHËTËTËRORE E KADASTRËS
KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi unik _____ (nga _____, në _____)									
A-TË DHËNAT E PASURISË									
Zona Kadastrale nr. _____, Lloji i Pasurisë: _____, Nr. i Pasurisë: _____, Sipërfaqja totale _____ m ² , (nga të cilat truall _____ m ² ; ndërtesë _____ m ²)									
Indeksi i Hartës Kadastrale _____, Numri i pemëve: _____									
Adresa e pasurisë: Bashkia _____ Rruga _____ Ndërtesa nr. _____ SH/K _____ Apartamenti nr. _____									
Vlera e pasurisë: _____									
Fillestare _____ Lekë (akti nr. _____ dt. _____) Rivlerësim _____ Lekë (akti nr. _____ dt. _____)									
B-TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË									
Pronari: _____ Nr. identifikimi/NIPT _____, Pjesa takuese ____/____									
Emër _____ Atësi _____ Mbiemër _____									
...vijon									
Adresa e pronarit: Bashkia _____ Rruga _____ Ndërtesa nr. _____ SH/K _____ Apartamenti nr. _____									
Akti i fitimit të pronësisë: Emërtimi: _____ Nr. _____ Datë: _____									
Regjistruar: nr. _____ Datë: _____									
*Pjesëmarrës në bashkëpronësi të detyrueshme për pasurinë nr. _____, me kod unik _____									
B/1-TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK									
Akti paraprak i fitimit të pronësisë: Emërtimi: _____ Nr. _____ Datë: _____									
Përshkrimi i objektit të aktit: _____									
Regjistruar: nr. _____ Datë: _____									
C-TË DREJTAT REALE									
Nr. regjistrimi	Dt. regjistrimi	Lloji i të drejtës	Të dhënat e aktit			Afati i vlefshmërisë	Përfitues		
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. identifikim/NIPT	
D-KUFIZIMET E PRONËSISË									
Nr. regjistrimi	Dt. regjistrimi	Lloji i kufizimit	Të dhënat e aktit			Afati i kufizimit	Përfitues/Kërkues		
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. identifikim/NIPT	
E-INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN									
Lloji i informacionit: _____ Emërtimi aktit: _____ Nr. _____ Datë: _____									
Regjistruar: nr. _____ Datë: _____									
F-VEPRIMET ME KARTELËN E PASURISË									
Veprimet me kartelën kryer nga: _____ Veprimi me nr. regjistrimi _____ Datë: _____									
Specialist _____									
DREJTORI (Emër Mbiemër) _____									
Data e lëshimit ____/____/____									
									
Gjatë 2020, dokumentet e kësaj specifikime të hartës kadastrale të paluajtshme të hartuara nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës së Shqipërisë, do të jenë të vlefshme për zbatimin e kësaj specifikime të hartës kadastrale të paluajtshme të hartuara nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës së Shqipërisë.									



ANEKSI 2



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHËTETËRORE E KADASTRËS
KARTELA JOPËRFUNDIMTARE E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kjo kartelë është jopërfundimtare dhe nuk përbën fletën e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, sepse nuk është produkt i regjistrimit fillestar sipas kreut V, të ligjit nr. 111/2018 "Për kadastrën"

Kodi unik _____
(nga _____, në _____)

A-TË DHËNAT E PASURISË
Zona Kadastrale nr. _____, Lloji i Pasurisë: _____, Nr. i Pasurisë: _____, Sipërfaqja totale _____ m²,
(nga të cilat truall _____ m²; ndërtesë _____ m²)
Indeksi i Hartës Kadastrale _____, Numri i pemëve: _____,
Adresa e pasurisë: Bashkia _____ Rruga _____ Ndërtesa nr. _____ SH/K _____ Apartamenti nr. _____
Vlera e pasurisë: _____
Fillestare _____ Lekë (akti nr. _____ dt. _____) Rivlerësim _____ Lekë (akti nr. _____ dt. _____)

B-TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË
Pronari: _____ Nr. identifikimi/NIPT _____, Pjesa takuese _____ / _____
Emër _____ Atësi _____ Mbiemër _____
...vijon
Adresa e pronarit: Bashkia _____ Rruga _____ Ndërtesa nr. _____ SH/K _____ Apartamenti nr. _____
Akti i fitimit të pronësisë: Emërtimi: _____ Nr. _____ Datë: _____
Regjistruar: nr. _____ Datë: _____

*Pjesëmarrës në bashkëpronësi të detyrueshme për pasurinë nr. _____, me kod unik _____.

B/1-TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK
Akti paraprak i fitimit të pronësisë: Emërtimi: _____ Nr. _____ Datë: _____
Përshkrimi i objektit të aktit: _____
Regjistruar: nr. _____ Datë: _____

C-TË DREJTAT REALE

Nr. regjistrimi	Dt. regjistrimi	Lloji i të drejtës	Të dhënat e aktit			Afati i vlefshmërisë	Përfutues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. identifikimi/NIPT

D-KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. regjistrimi	Dt. regjistrimi	Lloji i kufizimit	Të dhënat e aktit			Afati i kufizimit	Përfutues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. identifikimi/NIPT

E-INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN
Lloji i informacionit _____ Emërtimi aktit: _____ Nr. _____ Datë: _____
Regjistruar: nr. _____ Datë: _____

F-VEPRIMET ME KARTELËN E PASURISË
Veprimet me kartelën kryer nga: _____ Veprimi me nr. regjistrimi _____ Datë: _____
Specialist

DREJTORI
(Emër Mbiemër) _____ Data e lëshimit ____/____/____


Shënim: Ky dokument është gërmues dhe ndërkohësisht
në një procedurë administrative nga një shtetësi shqiptarë (Agjencia Shëtitore e Kadastrës)

Aneksi 3

REPUBLIKA E SHQIPERISE
AGJENCIA SHTETERORE E KADASTRES

FRAGMENT I HARTES KADASTRALE

ZONA KADASTRALE: _____

KODI UNIK:_____

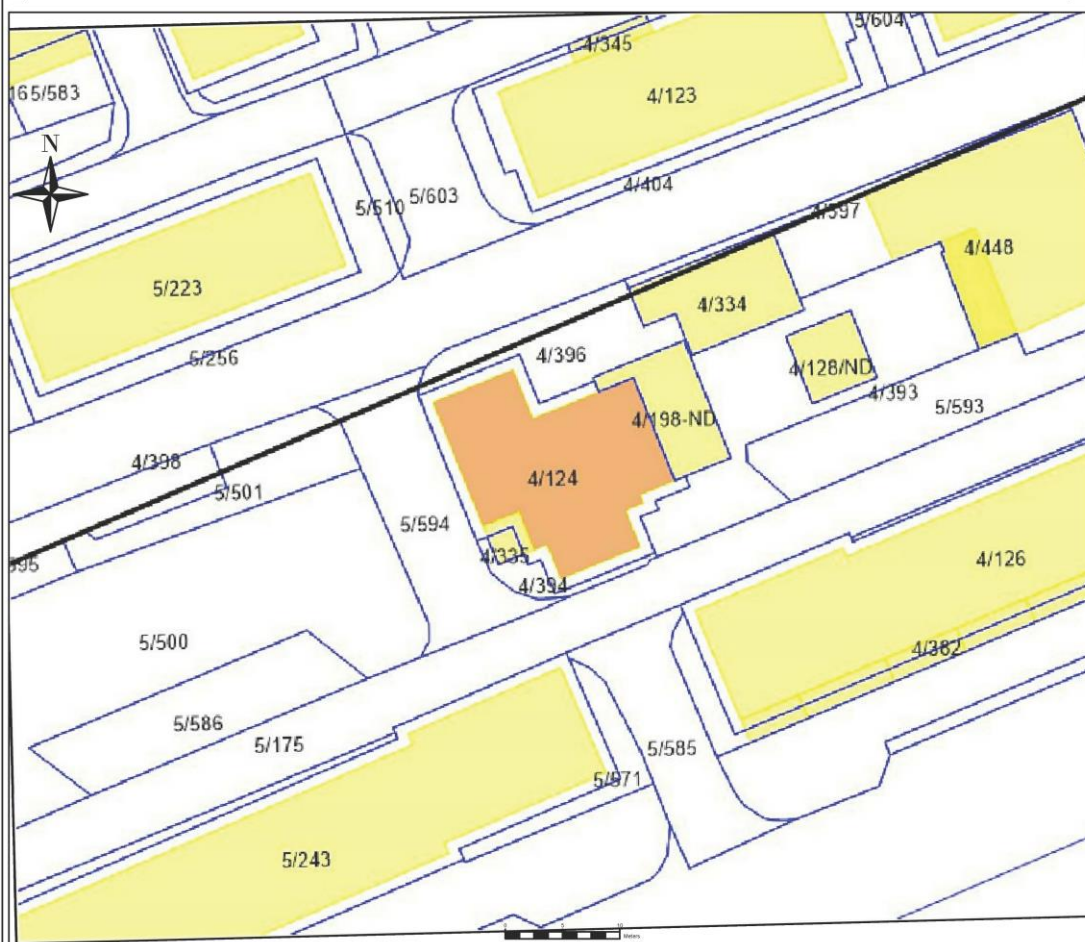
NUMRI PASURISE : _____

INDEX I HARTES:

X.Y

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X.Y



X,Y

SH 1:_____

X,Y

DREJTORI
(Emer Mbiemer)



Shenim: Ky dokument eshte gjeneruar dhe vulosur me ane te nje procedure automatike nga nje sistem elektronik (Agjencia Shtetore e Kadastres)

Data e leshimit // //
Nr Serial:

SHPJEGUES

☐ PARCELA

NDERTESA



Aneksi 4

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE																																									
PRONARI _____		DATE __/__/__		QELLIMI _____																																					
VENDNDODHJA BASHKIA _____ TE DHENAT E PASURISE LLOJI PASURISE _____ DVASHK/ZVASHK _____ SIP.PASURISE= _____ m² ZONA KADASTRALE _____ SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT= _____ m² NUMRI PASURISE _____ NUMRI KATEVE _____ INDEX HARTE _____ NUMRI PEMEVE _____																																									
KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE																																									
X,Y X,Y SHPIJEGUES PER NDARJE PASURIE: Parcela 1= _____ m² Parcela 2= _____ m² Parcela 3= _____ m² Parcela 4= _____ m² PER BASHKIM PASURIE: Parcela 1= _____ m² Parcela 2= _____ m² Parcela 3= _____ m² Parcela 4= _____ m² KUFIRI SIPAS HARTES KADASTRALE ☐ SIPERFAQE = _____ m² KUFIRI SIPAS GJENDJES FAKTIKE ☐ SIPERFAQE = _____ m²																																									
X,Y SH 1: _____ X,Y																																									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">Nr.</th> <th style="width: 15%;">ORIENTIMI</th> <th style="width: 15%;">PERDORIMI</th> <th style="width: 15%;">TIPI KUFIRIT</th> <th style="width: 15%;">KUFITARI</th> <th style="width: 15%;">ID/NIPT</th> <th style="width: 20%;">SHENIME TE REALIZUESIT</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>3</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>....</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>							Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT	1							2							3													
Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT																																			
1																																									
2																																									
3																																									
....																																									
REALIZOI PER SUBJEKT PRIVAT EMRI: _____ LICENCA: NR. _____ DATE _____ KOMPANIA: _____ NIPT: _____ NENSHKRIMI/VULA _____ REALIZOI PER ASHK SPECIALISTI _____ DVASHK _____ NENSHKRIMI _____ KONFIRMOI PERGJEGJESI/DREJTORI _____ NENSHKRIMI / VULA _____ TEKNOLOGJIA E MATJEVE: _____ Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash; PERCAKTIMI KUFIRIT: _____ Kode per percaktimin e kufirit: P-Përfaqësues i Pronarve; K-Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie, HK-Harta Kadastrale; SHENIME TE VECANTA: _____ PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET EMRI _____ NENSHKRIMI _____																																									
Kode per teknologjine e matjeve dhe percaktimi kufirit: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash; P-Përfaqësues i Pronarve; K-Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie, HK-Harta Kadastrale																																									



Aneksi 5



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI
PRONËSIE

PRONARI/BASHKËPRONARËT		
Emri (emër, atësi dhe mbiemër)/emri i personit juridik	Nr. personal ID/NIPT	Pjesa(-/-)

Numri i pasurisë			
Kodi unik			
Zona Kadastrale			
Lloji i pasurisë			
Sipërfaqja e pasurisë	Totali:	Truall:	Ndërtesë:
Vlera aktuale e pasurisë			
Adresa e pasurisë			

DREJTORI
(Emer Mbiemer)

Data e lëshimit __/__/__



Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vërtetuar me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)



Aneksi 6



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI

PËRFITUESI ISË DREJTËS <i>(qeramarrës, enfiteozëmarrës, kreditor hipotekor, etj)</i>	
Emri (emër, atësi dhe mbiemër)/emri i personit juridik	Nr. personal ID/NIPT

Numri i pasurisë			
Kodi unik i pasurisë			
Zona Kadastrale			
Lloji i pasurisë			
Sipërfaqja e pasurisë			
Sipërfaqja, ose pjesa takuese e pasurisë, që është objekt i të drejtës reale			
Afati i të drejtës			
Adresa e pasurisë			
Pronari/Bashkëpronarët <i>(qeradhënë, enfiteozëdhënë, etj)</i>	Emër, atësi, mbiemër, ose emri i personit juridik	Nr. personal ID/NIPT	Pjesa(-/-)

DREJTORI (Emer Mblemer)	Data e lëshimit __/__/__
 Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vlerësuar me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)	



Aneksi 7



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
VËRTETIM

Ky vërtetim lëshohet bazuar në nenin 19, pika 2, të ligjit nr. 111/2018 “Për kadastrën”, për të provuar se pronari ka depozituar dokumentet ligjore për regjistrim, por prona ndodhet në një zonë kadastrale që nuk i është nënshtruar regjistrimit fillestar. Ky akt nuk provon regjistrimin në regjistrin e pasurive të paluajtshme.

PRONARI/BASHKËPRONARËT,		
Emri (emër, atësi dhe mbiemër)/emri i personit juridik	Nr. personal ID/NIPT	Pjesa (-/-)

Nr. jopërfundimtar i pasurisë				
Zona Kadastrale				
Lloji i pasurisë				
Sipërfaqja e pasurisë	Totali:	Truall:	Ndërtesë:	
Kufitarët (nëse ka)	Në veri	Në lindje	Në jug	Në perëndim
Vlera aktuale e pasurisë				
Adresa e pasurisë				

DREJTORI
(Emer Mbiemer)

Data e lëshimit __/__/__

Nr Serial: _____



Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vërtetuar me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)



Aneksi 8



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
VËRTETIM

Ky vërtetim lëshohet bazuar në nenin 19 të ligjit nr. 111/2018 “Për kadastrën”, për të provuar se subjekti është përfitues i së drejtës reale, por prona ndodhet në një zonë kadastrale që nuk i është nënshtruar ende regjistrimit fillestar. Ky akt nuk provon regjistrimin në regjistrin e pasurive të paluajtshme.

PËRFITUESI I SË DREJTËS (qeramarrës, enfiteozëmarrës, kreditor hipotekor, etj)	
Emri (emër, atësi dhe mbiemër)/emri i personit juridik	Nr. personal ID/NIPT

Numri jopërfundimtar i pasurisë				
Zona Kadastrale				
Lloji i pasurisë				
Sipërfaqja e pasurisë				
Sipërfaqja, ose pjesa takuese e pasurisë, që është objekt i të drejtës reale				
Kufitarët (nëse ka)	Në veri	Në lindje	Në jug	Në perëndim
Afati i të drejtës				
Adresa e pasurisë				
Pronari/Bashkëpronarët (qeradhënë, enfiteozëdhënë, etj)	Emër, atësi, mbiemër, ose emri i personit juridik	Nr. personal ID/NIPT	Pjesa(-/-)	

DREJTORI
(Emer Mbiemer)

Data e lëshimit __/__/__

Nr Serial: _____



Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vlerësuar me anë të një procedurë automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)



Aneksi 9



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

VËRTETIM REGJISTRIMI
I LEJES SË ZHVILLIMIT/LEJES SË NDËRTIMIT

INVESTITORI – TITULLAR I LEJES SË NDËRTIMIT		
Emri (emër, atësi dhe mbiemër)/emri i personit juridik	Nr. personal ID/NIPT	Pjesa(-/-)

Kodi unik	
Numri i pasurisë/ve ku është regjistruar leja e ndërtimit	
Zona Kadastrale	
Sipërfaqja e pasurisë truall	
Sipërfaqja e ndërtimit sipas projektit të lejes	
Adresa	

DREJTORI (Emer Mbiemer)	Data e lëshimit <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> Nr Serial: <u> </u>
 	
Shënim : Ky dokument është generuar dhe vërtetohet me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)	



Aneksi 10



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

VËRTETIM REGJISTRIMI
I KARABINASË

INVESTITORI – TITULLAR I LEJES SË NDËRTIMIT		
Emri (emër, atësi dhe mbiemër)/emri i personit juridik	Nr. personal ID/NIPT	Pjesa(-/-)

Kodi unik i karabinasë	
Numri i pasurisë/ve ku është regjistruar karabinaja	
Zona Kadastrale	
Sipërfaqja e pasurisë truall	
Sipërfaqja e karabinasë	
Adresa	

DREJTORI
(Emer Mbiemer)

Data e lëshimit __/__/__

Nr Serial: _____



Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vërtetuar me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)



Aneksi 11



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

VËRTETIM REGJISTRIMI PËR NJËSINË
NGA REGJISTRI I LEJES SË ZHVILLIMIT/LEJES SË NDËRTIMIT

TITULLARI I TË DREJTAVE MBI NJËSINË			
Emri (emër, atësi dhe mbiemër)/emri i personit juridik	Tagri (investitor/porositës)	Nr. personal ID/NIPT	Pjesa(-/-)

Lloji i njësisë(apartament banimi/njësi shërbimi)	
Sipërfaqja e apartamentit sipas projektit	
Kati sipas projektit	

Numri i pasurisë/ve ku është regjistruar leja e zhvillimit/ leja e ndërtimit	
Zona Kadastrale	
Kodi unik	
Adresa	

DREJTORI
(Emer Mbiemer)

Data e lëshimit __/__/__

Nr Serial: _____



Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vërtetuar me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)



Aneksi 12



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

VËRTETIM REGJISTRIMI PËR NJËSINË
NGA REGJISTRI I KARABINASË

TITULLARI I TË DREJTAVE MBI NJËSINË			
Emri (emër, atësi dhe mbiemër)/emri i personit juridik	Tagri (investitor/porositës)	Nr. personal ID/NIPT	Pjesa(-/-)

Lloji i njësisë(apartament banimi/njësi shërbimi)	
Sipërfaqja e apartamentit në karabinë	
Kati sipas projektit	

Numri i pasurisë/ve ku është regjistruar karabinaja	
Zona Kadastrale	
Kodi unik	
Adresa	

DREJTORI (Emer Mblemer)	Data e lëshimit __/__/____ Nr Serial: _____
 Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe valëzuar me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)	



Aneksi 13

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KËRKESË PËR PLOTËSIMIN E DOKUMENTACIONIT

DREJTUAR: Z./Zj. (aplikuesi për shërbimin kadastral)
(adresa)

Gjatë shqyrtimit të aplikimit tuaj nr. _____, datë _____.20____, u konstatua se ai nuk është i shoqëruar me dokumentet e mëposhtme (listo dhe përshkruaj dokumentet e munguara):

1. _____, i domosdoshëm në bazë të _____ (plotëso referencën ligjore sipas legjislacionit në fuqi dhe urdhrit të Drejtorit të Përgjithshëm);
2. _____, i domosdoshëm në bazë të _____ (plotëso referencën ligjore sipas legjislacionit në fuqi dhe urdhrit të Drejtorit të Përgjithshëm);
3. _____, i domosdoshëm në bazë të _____ (plotëso referencën ligjore sipas legjislacionit në fuqi dhe urdhrit të Drejtorit të Përgjithshëm);

.....

Për sa më sipër, lutemi për plotësimin e aplikimit me dokumentat e mësipërme, në mënyrë që të mundësojmë ofrimin e shërbimit të kërkuar.

DREJTORI
(Emer Mbiemer)

Data e lëshimit __/__/____
Nr Serial: _____



Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vërtetuar me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)



Aneksi 14



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**KRYEMINISTRIA
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE**

URDHËR

Nr. _____, datë _____. _____. 20____

**“PËR REFUZIMIN E REGJISTRIMIT TË (TË DHËNAT E AKTIT NR.
DATË, TITULL)”**

Në mbështetje të nenit 26 të ligjit nr. 111/2018 “Për kadastrën”, si dhe të udhëzimit të Këshillit të Ministrave nr. __, datë _____ “Për verifikimin e elementeve të akteve noteriale, akteve administrative dhe vendimeve gjyqësore, për efekt regjistrimi” pasi u njoha me dokumentin e paraqitur për regjistrim (të dhënat e aktit: nr. datë, titull)

KONSTATOVA:

(Renditja e fakteve, provave dhe analiza ligjore e tyre)

.....

Për këto arsye, për shkak të paqartësisë së dokumentit të paraqitur për regjistrim

URDHËROJ

1. Refuzimin e regjistrimit të (të dhënat e aktit: nr. datë, titull).
2. Ky urdhër i njoftohet (subjekteve të interesuar) dhe ndaj tij mund të bëhet ankim pranë strukturës së posacme për ankimet administrative në Drejtorinë e Përgjithshme të ASHK brenda 30 ditëve nga komunikimi.

Ky urdher hyn në fuqi menjëherë.

DREJTOR



Aneksi 15



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**KRYEMINISTRIA
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA E PËRGJITHSHME****VENDIM**

Nr. _____, datë _____. _____. 20____

**“PËR REFUZIMIN E REGJISTRIMIT TË (TË DHËNAT E AKTIT NR.
DATË, TITULL)”**

Në mbështetje të nenit/eve 193, të Kodit Civil, nenit/eve 46/47, të ligjit nr. 111/2018 “Për kadastrën”, si dhe të udhëzimit të Këshillit të Ministrave nr. __, datë _____ “Për verifikimin e elementeve të akteve noteriale, akteve administrative dhe vendimeve gjyqësore, për efekt regjistrimi” pasi u njoha me dokumentin e paraqitur për regjistrim (të dhënat e aktit: nr. datë, titull)

KONSTATOVA:

(Renditja e fakteve, provave dhe analiza ligjore e tyre)

.....

Për këto arsye, bazuar në (dispozitën e Kodit Civil, ligjit “Për kadastrën”, ligjit “Për noterinë”, udhëzimit të Këshillit të Ministrave),

VENDOSA

1. Refuzimin e regjistrimit të (të dhënat e aktit: nr. datë, titull).
2. Ky vendim i njoftohet (subjekteve të interesuar) dhe ndaj tij mund të bëhet ankim pranë gjykatës kompetente për mosmarrëveshjet administrative brenda 45 ditëve nga komunikimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM

**VENDIM****Nr. 783, datë 7.10.2020**

**PËR MIRATIMIN E PLANIT TË
VEPRIMIT 2020–2022, NË ZBATIM TË
STRATEGJISË NDËRSEKTORIALE PËR
DECENTRALIZIMIN DHE
QEVERISJEN VENDORE, 2015–2020**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, me propozimin e ministrit të Brendshëm, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e planit të veprimit 2020–2022, në zbatim të Strategjisë Ndërsektoriale për Decentralizimin dhe Qeverisjen Vendore, për periudhën 2015–2020, sipas tekstit që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

2. Ngarkohen të gjitha ministratë e linjës, institucionet qendrore dhe njësitë e vetëqeverisjes vendore, të cilat janë ngarkuar me detyra të veçanta në planin e veprimit, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR**Erion Braçe****Përmbajtja e Planit të Veprimit**

A. Konsolidimi i kapaciteteve strategjike dhe operacionale të njërive të vetëqeverisjes vendore

B. Forcimi i financave vendore dhe autonomisë fiskale

C. Nxitja e zhvillimit të qëndrueshëm vendor

D. Forcimi i qeverisjes së mirë në nivel vendor

Shkurtime

DISA	Agjencia e Ofrimit të Shërbimeve të Integruara
AK	Anti-Korrupsion
AKM	Agjencia Kombëtare e Mjedisit
AKP	Agjencia Kombëtare e Pyjeve
AKPT	Agjencia Kombëtare e Planifikimit të Territorit
AKSHI	Agjencia Kombëtare Shqiptare e Informacionit
AMBU	Agjencia Menaxhimit të Burimeve Ujore
AMVV	Agjencia për Mbështetje e Vetëqeverisjes Vendore
ANT	Analiza e Nevojave për Trajnim
ASHK	Agjencia Shtetërore e Kadastrës
ASPA	Shkolla Shqiptare e Administratës Publike
AZHT	Agjencia e Zhvillimit të Territorit
BE	Bashkimi Evropian
DAP	Departamenti i Administratës Publike
DPD	Drejtoria e Përgjithshme e Doganave
DPT	Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve
DZHM	Departamenti i Zhvillimit dhe Mirëqeverisjes
ERRU	Enti Rregullator i Ujit
FSHZH	Fondi Shqiptar i Zhvillimit
IPA	Instrument for Pre-Accession Assistance
KK	Këshilli Konsultativ
KM	Këshilli i Ministrave
KMSHC	Komisioneri i Mbrojtjes së Shërbimit Civil
MASR	Ministria e Arsimit, Sportit dhe Rinisë
MB	Ministria e Brendshme
MBZHR	Ministria e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural
MD	Ministria e Drejtësisë
MEPJ	Ministria për Evropën dhe Punët e Jashtme
MFE	Ministria e Financave dhe Ekonomisë
MIE	Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë
MK	Ministria e Kulturës
MSHMS	Ministria e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale
MTM	Ministria e Turizimit dhe Mjedisit
MZSH	Mbrojtje nga Zjarri dhe Shpëtimi
NJVV	Njësitë e Vetëqeverisjes Vendore
RKGJC	Regjistri Kombëtar i Gjendjes Civile
SHQSH	Shoqata e Qarqeve të Shqipërisë
UK	Ujësjellës Kanalizime



Lidhja 1 - Tabela 1.1

PLANI I VEPRIMIT NË ZBATIM TË DOKUMENTIT STRATEGJIK (2020–2022)										
I. Qëllimi strategjik: Decentralizimi dhe reforma e qeverisjes vendore										
II. Qëllimi i politikës: Rritja e efikasitetit në tërësi të strukturave qeverisëse vendore										
III. Programi buxhetor: Programi buxhetor “Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor”										
Nr.	Objektivi specifik A: Konsolidimi i kapaciteteve strategjike dhe operacionale të njësive të vetëqeverisjes vendore	Referenca e rezultatit me produktet e programit buxhetor	Institucionet përgjegjëse		Afati i zbatimit		Kosto indikative (në mijë lekë)	Burimi i mbulimit		Hendeku financiar (në mijë lekë)
			Institucioni përgjegjës	Institucioni kontribues	Afati i fillimit	Afati i mbarimit		Buxhet shteti (në mijë lekë)	Financim i huaj (në mijë lekë)	
A1	A1. Konsolidimi i kapaciteteve të strukturave administrative	Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	Ministritë e linjës SHQSH DAP ASPA	2020	2022	7,846,423	50,000	99,350	7,697,073
	A1.1 Përmirësimi i procesit të planifikimit dhe zbatimit të programeve strategjike	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor; 06180 - Planifikimi urban; 01120 - Menaxhimi i shpenzimeve publike	MB/AMVV	MB/AMVV AZHT Ministritë e linjës Agjenci zbatuese Partnerë zhvillimi	2020	2022	352,423	40,000	0	312,423
	a. Asistencë për harmonizimin dhe zbatimin e Planeve të Zhvillimit të Territorit sipas ndarjes administrative		AKPT							
	b. Asistencë për harmonizimin dhe zbatimin e Programeve Buxhetore Afatmesme		MFE							
	c. Hartimi i udhëzuesve teknikë këshillues mbi bashkëpunimin ndërbashkiak për tipe të ndryshme shërbimesh		MB/AMVV							
	ç. Ofrim asistence për analiza strategjike sektoriale për bashkëpunimin ndërbashkiak		MB/AMVV							
	d. Përmirësimi i sistemeve të monitorimit të zbatimit të politikave në nivel vendor		MB/AMVV							
	dh. Krijimi i strukturave të menaxhimit të performancës në bashki sipas kërkesave të nenit 33, të ligjit nr. 139/2015		MB/AMVV							



	A1.2 Forcimi i kapaciteteve vendimmarrëse dhe monitoruese të organeve të njësjë të vetëqeverisjes vendore	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	SHQSH AKPT MFE Partnerë zhvillimi	2020	2022	31,750	5,000	26,750	0
	a. Programi i udhëheqjes për kryetarët e rinj të 61 bashkive									
	c. Vlerësimi i nevojave për ngritje kapacitetesh të këshillave vendorë									
	ç. Plan trajnimi i përshtatur për nevojat specifike të këshillave vendorë dhe i sekretarëve të këshillave									
	d. Hartimi i rregulloreve për këshillat bashkiak									
	f. Programi i forcimit të kapaciteteve të nëpunësve civile vendorë									
A1	A1.3 Rritja e kapaciteteve institucionale të bashkive të reja me qëllim përmirësimin e ofrimit të shërbimeve publike						44,000	0	44,000	0
	a. Identifikimi në mënyrë periodike i nevojave për trajnim nëpërmjet Analizës së Nevojave për Trajnim (ANT)									
	b. Rritja e numrit të moduleve të trajnimit të akredituara për administratën vendore dhe regjistruar ne <i>e-library</i>	01330 - Menaxhimi dhe zhvillimi i Administratës Publike	ASPA	DAP MB/AMVV Ministritë e linjës Partnerë zhvillimi	2020	2022				
	c. Zbatimi i procesit detyrues (procedural dhe institucional) për bashkërendimin dhe certifikimin e trajnimeve të ofruara nga partnerët e zhvillimit, nëpërmjet ASPA-s									
A1	A1.4. Përmirësimi i kushteve dhe sistemeve të menaxhimit të burimeve njerëzore në nivel vendor (Shtirja e “Administrata.al” në nivelin vendor)	01330 - Menaxhimi dhe zhvillimi i Administratës Publike	DAP ASPA KMSHC	MB/AMVV MFE Ministritë e linjës	2020	2022	7,418,250	5,000	28,600	7,384,650



	a. Përdorimi i platformës administrata.al për menaxhimin e burimeve njerëzore b. Rritja e numrit të moduleve të realizuara nëpërmjet platformës “Administrata.al” c. Trajnimi i nëpunësve të burimeve njerëzore për përdorimin e “Administrata.al” ç. Përgatitja e manualeve dhe udhëzimeve për vlerësimin e punës dhe sistemin e klasifikimit të vendeve të punës i dedikuar për NJVV-të d. Analizë e nivelit të pagave dhe rishikimi (ritja) e nivelit të pagave të nëpunësve në NJVV. dh. Publikimi i udhëzimeve për menaxhimin e burimeve njerëzore mbi politikën dhe praktikën në nivel vendor e. Përshtatja e formateve standarde për përshkrimin e punës, procedurat e rekrutimit dhe vlerësimit të performancës bazuar në udhërrëfyesin për menaxhimin e burimeve njerëzore			Partnerë zhvillimi						
A2	A2. Aplikimi i shërbimeve të integruara administrative me teknologjinë e informacionit për 61 bashkitë dhe njësitë e tyre administrative	Prefekturat dhe Funksionet e Deleguara të Pushtetit Vendor	MB/AMVV	ADISA ASPA Partnerë zhvillimi	2020	2022	188,386	90,000	0	98,386
	A2.1 Bëri funksionale e Zyrave me Një Ndalesë në 61 bashkitë dhe njësitë administrative	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	ADISA AKSHI ASPA Partnerë zhvillimi	2020	2022	37,175	15,000	0	22,175



	a. Riorganizimi funksional i të gjitha zyrave të shërbimeve administrative sipas modelit të zyrës me një ndalesë b. Modernizim i infrastrukturës dhe sistemeve të teknologjisë për shërbimet administrative në 61 bashkitë dhe njësitë administrative c. Hartimi i një udhëzimi teknik orientues për mënyrën e delegimit të kompetencës së shërbimit administrativ midis njësisë të vetëqeverisjes vendore ç. Ngritja e kapaciteteve të administratave vendore për zbatimin e procedurave të shërbimeve administrative									
	A2.2 Digjitalizimi i arkivave vendore									
	a. Studim fizibiliteti për digjitalizimin e arkivave vendore	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	AKSHI MFE Partnerë zhvillimi	2020 1.2020	2024 12.2020	151,211	75,000	0	76,211
	b. Digjitalizimi i arkivave vendore				6.2021	12.2024				
	A3. Forcimi i dialogut mes qeverisë qendrore dhe asaj vendore dhe llogaridhënies së dyanshme		MB/AMVV	Këshilli Konsultativ Ministritë e linjës MFE Shoqatat e bashkive	2020	2022	674,937	125,000	515,000	34,937
A3	A3.1 Fuqizimi i Këshillit Konsultativ				2020	2022	625,000	125,000	500,000	0
	a. Asistencë teknike për Këshillin Konsultativ dhe Sekretariatit Teknik për koordinimin e veprimtarive dhe analizën e legjislacionit për shqyrtim	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	Këshilli KonsultativNJVV Ministritë e linjës MFE Shoqatat e bashkive SHQSH Partnerë zhvillimi						
	b. Hartimi dhe përmirësimi i akteve nënligjore, statutore dhe rregulloret e brendshme për funksionimin e KK, përfshirë punën analizuuese, (ndër të tjera) buxhetin.									



	c. Forcimi i rolit të Këshillit Konsultativ në procesin ligjvënës ç. Rritja e kapaciteteve të Sekretariatit të Këshillit Konsultativ (AMVV-së) d. Rritja e rolit të pushtetit vendor në procesin konsultues të projektakteve nëpërmjet mbështetjes së shoqatave të bashkive dhe shoqatës së qarqeve									
	A3.2 Krijimi i sistemit të standardizuar dhe formalizuar të të dhënave vendore për një vendimarrje të informuar	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	KM DZHM Partnerë zhvillimi	2020	2021	6,750	0	0	6,750
A3	a. Vlerësimi i ngritjes së një sistemi të unifikuar për mbledhjen periodike të informacionit nga njësitë e vetëqeverisjes vendore b. Hartimi i formateve standarde për raportimin e informacionit për zbatimin e politikave nga NJVV te ministrinë e lirisë dhe institucionet qendrore dhe anasjelltas c. Ngritja dhe zbatimi i një sistemi të integruar unik të mbledhjes dhe raportimit të informacionit nga NJVV-të tek institucionet qendrore nëpërmjet formateve standarde ç. Rivlerësim dhe forcim i rolit të Prefektit në funksion të monitorimit të funksioneve vendore d. Publikimi i Vjetarit Statistikor Bashkiak dh. Publikimi i Raportit Vjetor të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë mbi Treguesit e Financave Vendore dhe përshtatshmërinë, parashikueshmërinë dhe barazinë e sistemit financiar ndërqeveritar	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV MB/AMVV MB/AMVV MB/AMVV MFE	KM DZHM NJVV Partnerë zhvillimi Zyra e KM DZHM Partnerë zhvillimi NJVV MFE MB/AMVV	02.2020 2020 01.2021 2022 2020	12.2020 12.2020 12.2021 2022 2022				



	A3.3. Qartësimi i kompetencave të zhvillimit vendor dhe rajonal				2020	2022	38,187	0	15,000	23,187
	a. Përcaktimi i prerogativave vendore, rajonale dhe qendrore në zhvillimin vendor e rajonal (shmangia e mbivendosjes mes politikës së zhvillimit rajonal e vendor)	01110 - Planifikimi, menaxhimi dhe administrimi	KM	DZHM MB/AMVV MFE NJVV Partnerë zhvillimi	01.2020	09.2020				
	b. Vlerësimi i rolit të këshillit të qarkut në zhvillimin rajonal kombëtar dhe menaxhimin e fondeve të BE-së dhe harmonizimit të strukturave administrative në nivel qarku me zonat e zhvillimit rajonal				03.2020	12.2020				
	c. Vlerësimi i kompetencave të këshillit të qarkut për shërbimet rajonale dhe hartimi i rekomandimeve për ligjvënësën për organizimin e ardhshëm të nivelit të dytë të qeverisjes vendore				06.2021	06.2022				
A3	A3.4 Përcaktimi i kushteve, rregullave dhe procedurave për decentralizimin asimetrik të funksioneve				2020	2022	5,000	0	0	5,000
	a. Studim për nevojat për decentralizim asimetrik	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	MFE Ministritë e linjës NJVV Partnerë zhvillimi						
	b. Kriteret për vlerësimin e gatishmërisë së bashkive sipas funksioneve specifike dhe tipareve të veçanta									
	c. Hartimi i kuadrit ligjor të posaçëm (për kryeqytetin)									



Lidhja 1 - Tabela 1.2

PLANI I VEPRIMIT NË ZBATIM TË DOKUMENTIT STRATEGJIK (2020–2022)										
I. Qëllimi strategjik: Decentralizimi dhe reforma e qeverisjes vendore										
II. Qëllimi i Politikës: Forcimi i financave vendore dhe rritja e autonomisë fiskale										
III. Programi buxhetor: Menaxhimi i shpenzimeve publike										
Nr.	Objektivi specifik B: Forcimi i financave vendore dhe autonomisë fiskale	Referenca e rezultatit me produktet e programit buxhetor	Institucionet përgjegjëse		Afati i zbatimit		Kosto indikative (në mijë lekë)	Burimi i mbulimit		Hendeku financiar (në mijë lekë)
			Institucioni përgjegjës	Institucioni kontribues	Afati i fillimit	Afati i mbarimit		Buxhet Shteti (në mijë lekë)	Financim i Huaj (në mijë lekë)	
	B1. Konsolidimi i sistemit të të ardhurave të veta vendore dhe administrimit fiskal vendor	Menaxhimi i shpenzimeve publike	MFE	MB/AMVV DPT Partnerë zhvillimi	2020	2020	39,000	13,000	3,000	23,000
B1	B1.1 Rritja e kapacitetit të të ardhurave vendore të NJVV-ve për të përmbushur nevojat financiare për ofrimin e më shumë shërbimeve	01120 - Menaxhimi i shpenzimeve publike	MFE	MB/AMVV DPT Partnerë zhvillimi	2020	2022	39,000	13,000	3,000	23,000
	a. Hartimi dhe implementimi i ligjit mbi taksën pasurisë së paluajtshme në nivel vendor				2020	2022				
	b. Popullimi me të dhëna i kadastrës fiskale				2020	2020	21,000	11,000	0	10,000
	c. Mbështetje për ngritjen e kapaciteteve teknike e institucionale vendore për administrimin fiskal, me fokus në taksën e pasurisë dhe tarifat vendore				2020	2021	15,000	2,000	0	13,000
	d. Hartimi i një manuali procedural për administrimin e taksave në nivel vendor dh. Konsolidimi dhe qartësimi i kornizës ligjore mbi taksat dhe tarifat vendore				2020	2020	3,000	0	3,000	0
B2	B2. Rritja e ndarjes së të ardhurave nga taksat kombëtare me bashkitë	Menaxhimi i shpenzimeve publike	MFE MB	MB/AMVV MFE	2020	2022	9,000	0	5,000	4,000



	B2.1 Zbatimi i ndarjes së të ardhurave nga tatimi mbi të ardhurat personale, sipas parashikimeve të ligjit nr. 68/2017, “Për financat e Vetëqeverisjes Vendore”	01120 - Menaxhimi i shpenzimeve publike	MFE (DPT)	MB/AMVV (RKGJC) AKSHI Partnerë zhvillimi	2020	2020	5,000	0	1,000	4,000
B2	a. Hartimi i udhëzimit dhe mënyrën e përllogaritjes së ndarjes midis njësive të vetëqeverisjes vendore të të ardhurave nga tatimi mbi të ardhurat personale				2021	2022	1,000	0	1,000	0
	b. Zbatimi i ndryshimeve të nevojshme (ndërlidhja) në sistemin informatik të administratës tatimore qendrore për të mundësuar identifikimin e plotë të rezidencës së tatimpaguesve				2021	2021	4,000	0	0	4,000
	B2.2 Rritja e ndarjes së të ardhurave nga taksa e rentës minerare për njësitë e vetëqeverisjes vendore nga niveli aktual prej 5% në 8%				2020	2022	4,000	0	4,000	0
	a. Ndryshimi i kuadrit ligjor për të reflektuar rritjen e pjesës takuese të njësive të vetëqeverisjes vendore nga renta minerare	01120 – Menaxhimi i shpenzimeve publike; 01140 – Menaxhimi i të ardhurave tatimore; 01150 – Menaxhimi i të ardhurave doganore	MFE	DPT DPD MB	2020	2020	1,000	0	1,000	0
	b. Ngritja e një sistemi raportimi dhe rakordimi midis administratës qendrore dhe njësive të vetëqeverisjes vendore për masën e rentës minerare të pagueshme				2020	2020	3,000	0	3,000	0
B3	B3. Përmirësimi i parashikueshmërisë, i stabilitetit dhe i përshtatshmërisë së sistemit të transfertat ndërqeveritare	Menaxhimi i shpenzimeve publike	MFE	MB/AMVV	2020	2022	10,000	2,000	1,500	6,500
	B3.1 Rritja graduale e financimit për transfertën e pakushtëzuar për të akomoduar financimin e funksioneve të reja të transferuara me ligjin për Vetëqeverisjen Vendore	01120 - Menaxhimi i shpenzimeve publike, transfertat e pakushtëzuar për NJVV-të	MFE	MB/AMVV Partnerë zhvillimi	2020	2022	3,500	0	1,500	2,000
B3	a. Përmirësimi i skemës së financimit të arsimit parashkollor duke synuar që transfertat të ndahet kryesisht mbështetur mbi numrin e fëmijëve 3–6 vjeç		MFE	MB/AMVV Partnerë zhvillimi	2020	2021	1,500	0	1,500	0



	b. Nën drejtimin e Këshillit Konsultativ, publikimi i një raporti vjetor mbi përshtatshmërinë, parashikueshmërinë, transparencën dhe drejtësinë e sistemit financiar ndërqeveritar, përfshirë transfertat e kushtëzuara për investime në nivel vendor		MFE	MB/AMVV Këshilli Konsultativ	2020	2021	2,000	0	0	2,000
	B3.2 Rritja e parashikueshmërisë dhe stabilitetit të sistemit të financimit të funksioneve vendore me transfertat të kushtëzuara				2020	2022	6,500	2,000	0	4,500
	a. Hartimi i një studimi mbi funksionet vendore që financohen me transfertat të kushtëzuara, nevojat e bashkive për financim në këto funksione dhe mundësitë e financimit me transfertat të kushtëzuara të njëjësive të vetëqeverisjes vendore nga buxheti i shtetit	01120 – Menaxhimi i shpenzimeve publike, transfertat e pakushtëzuar për NJVV-të; 06220 - Infrastruktura vendore dhe rajonale	MFE FZHS	MB FSHZH KM/DZHM	2020	2020	3,000	1,000	0	2,000
	b. Përmirësimi i kuadrit ligjor dhe rregullator për financimin me grante të kushtëzuara të funksioneve vendore apo projekteve kapitale në sektorë strategjikë për njësitë e vetëqeverisjes vendore.				2020	2020	3,500	1,000	0	2,500
B4	B4. Rritja e kapaciteteve të NJVV-ve që të përdorin huamarrjen për financimin e projekteve kapitale, brenda politikave kombëtare të borxhit publik	Menaxhimi i shpenzimeve publike	MFE	MB/AMVV	2020	2022	6,600	1,700	0	4,900
B4	B4.1 Brenda politikave kombëtare makroekonomike e fiskale, në limitin vjetor të huamarrjes publike të përcaktohet një hapësirë e dedikuar për qeverisjen vendore.	01120 - Menaxhimi i shpenzimeve publike	MFE	MB/AMVV Partnerë zhvillimi	2020	2020	2,100	500	0	1,600
	B4.2 Hartimi i kuadrit nënligjor për parandalimin dhe menaxhimin e problemeve dhe vështirësive financiare në nivel vendor	01120 - Menaxhimi i shpenzimeve publike	MFE	MB/AMVV Partnerë zhvillimi	2020	2021	4,500	1,200	0	3,300
B5	B5. Forcimi i sistemit të menaxhimit të financave publike në nivel vendor	Menaxhimi i shpenzimeve publike	MFE	Partnerë zhvillimi	2020	2022	454,800	17,200	2,400	435,200
	B5.1 Përmirësimi i kapaciteteve të përgjithshme të NJVV-ve në fushën e menaxhimit financiar publik	01120 - Menaxhimi i shpenzimeve publike	MFE	MB/AMVV Partnerë zhvillimi	2020	2022	27,000	3,600	0	23,400



	a. Forcimi i kapaciteteve dhe zbatimi i instrumenteve për hartimin, zbatimin, raportimin, vlerësimin dhe auditimin e buxheteve vendore				2020	2022	10,000	1,200	0	8,800
	b. Konsolidimi i procesit të buxhetimit PBA në të gjitha NJVV-të				2020	2022	10,000	1,200	0	8,800
	c. Hartimi i raporteve të monitorimit të performancës funksioneve/shërbimeve vendore sipas programeve buxhetore				2020	2022	7,000	1,200	0	5,800
	B5.2. Evidentimi i problemeve të kontabilitetit në nivel vendor dhe përgatitja e paketës së masave për trajtimin e tyre	01120 - Menaxhimi i shpenzimeve publike	MFE	Partnerë zhvillimi	2020	2022	2,800	400	2,400	0
	B5.3 Zbatimi i Sistemit të Informacionit Financiar të Qeverisë (Thesarit) në nivel vendor	01120 - Menaxhimi i shpenzimeve publike	MFE	KM Partnerë zhvillimi	2022	2022	420,000	12,000	0	408,000
B5	B5.4 Zgjerimi i reformës së Kontrollit të Brendshëm Financiar Publik, përfshirë menaxhimin financiar dhe kontrollin, auditimin e brendshëm, auditimin e jashtëm etj. në nivel vendor	01120 - Menaxhimi i shpenzimeve publike	MFE	Partnerë zhvillimi	2020	2022	5,000	1,200	0	3,800



Lidhja 1 - Tabela 1.3

PLANI I VEPRIMIT NË ZBATIM TË DOKUMENTIT STRATEGJIK (2020–2022)

I. Qëllimi strategjik: Decentralizimi dhe reforma e qeverisjes vendore

II. Qëllimi i politikës: Nxitja e zhvillimit të qëndrueshëm vendor

III. Programi buxhetor: Të ndryshme sipas objektivave specifike (kolona C)

Nr.	Objektivi specifik C: Nxitja e zhvillimit të qëndrueshëm vendor	Referenca e rezultatit me produktet e programit buxhetor	Institucionet përgjegjëse		Afati i zbatimit		Kosto indikative (në mijë lekë)	Burimi i mbulimit		Hendeku financiar (në mijë lekë)
			Institucioni përgjegjës	Institucioni kontribues	Afati i fillimit	Afati i mbarimit		Buxhet Shteti (në mijë lekë)	Financim i Huaj (në mijë lekë)	
	<i>C1. Zbatimi efikas i funksioneve të veta bazuar në një kuadër ligjor të qartë e të harmonizuar</i>		Ministritë e linjës institucione dhe agjenci publike MB/AMVV	Ministritë e linjës institucione dhe agjenci publike Partnerë zhvillimi	2020	2022	519,400	0	0	519,400
C1	C1.1. Harmonizimi i kuadrit ligjor e rregullator për shërbimin e furnizimit me ujë dhe trajtimin të ujërave të ndotura (ligji për sektorin e ujit)				2020	2022	22,400	0	0	22,400
	a. Rishikimi i kuadrit ligjor në lidhje me kompetencat rregullatore të NJVV-ve për administrimin e plotë të ndërmarrjeve në pronësi dhe korrigjimi i mbivendosjeve ligjore në kompetencat mbikëqyrëse e vendosjen e standardeve midis AKUKM-it dhe ERRU-së	06370 - Furnizimi me ujë dhe kanalizime	MIE	MB/AMVV MFE ERRU Partnerë zhvillimi	2020	2020				
	b. Përcaktimi i standardit minimal të cilësisë dhe sigurisë së shërbimit të furnizimit me ujë dhe kostimi i tij				2020	2020				
	c. Hartimi i studimeve të riorganizimit të mundshëm të SH.A. UK-ve për rritjen e eficiencës				2020	2022				



	i. Përcaktimi i mekanizmeve të përshtatshme për riorganizimin e shërbimeve në ndërmarrje më të mëdha, përfshirë modalitetet e bashkëpunimit ndërinstitucional në nivel vendor. ii. Përcaktimi i nxitësve financiarë konkretë për riorganizimin strukturor të ndërmarrjeve dhe buxhetimi i planeve të riorganizimit iii. Konsultime mes NJVV-ve, MIE-s dhe ERRU-së për planet e organizimit				2020	2021				
					2021	2022				
					2020	2021				
C1	C1.2 Rimëkëmbja financiare e sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit të ujërave të ndotura				2020	2022	68,000	0	0	68,000
	a. Rritja e subvencioneve për operimin e shërbimit për të mbuluar hendekun financiar për NJVV-të				2020	2021				
	b. Vlerësimi i mundësisë së aplikimit nga UK si konsumatorë të kualifikuar për efekt të furnizimit me energji për operimin e shërbimit	06370 - Furnizimi me ujë dhe kanalizime; 06220 - Infrastruktura Vendore dhe Rajonale	MIE FZHS	MB/AMVV MFE	2020	2020				
	c. Përcaktimi dhe buxhetimi i financimeve për investime në nivel vendor nga buxheti i shtetit për arritjen e standardit minimal				2021	2022				
	ç. Rishikimi i krësive për shpërndarjen e granteve me bazë performancën për rritjen e cilësisë së shërbimit				2020	2021				
	d. Asistencë teknike për NJVV-të për hartimin e planeve të biznesit dhe aplikimin për rishikimin e tarifave të ujit				2020	2022				
	C1.3 Qartësimi dhe financimi i përpjesshëm i kompetencave vendore në trajtimin e ujërave, menaxhimin e burimeve ujore dhe sigurinë e digave	04240 - Menaxhimi i infrastrukturës së kullimit dhe ujitjes; 06220 - Infrastruktura vendore dhe rajonale	AMBUMBZHRMIE	MB/AMVVMFE AMVV	2020	2021	69,400	0	0	69,400
	a. Asistencë teknike për NJVV-të për rishikimin e tarifave të ujit të përdorur		AMBU		2020	2020				



	b. Përcaktimi i qartë i kompetencave vendore në menaxhimin e burimeve ujore dhe mënyrës së financimit				2020	2021				
	c. Rritja e kompetencave monitoruese dhe zbatuese të NJVV-ve për menaxhimin e burimeve ujore				2020	2020				
	ç. Hartimi i raportit për kostimin e funksionit të mbikëqyrjes së sigurisë së digave dhe mbulimi i këtyre kostove për çdo NJVV		MBZHR MIE		2020	2020				
	C1.4 Rritja e cilësisë dhe eficiencës së shërbimit të menaxhimit të integruar të mbetjeve				2020	2022	133,200	0	0	133,200
	a. Asistencë teknike për NJVV-të për zbatimin e VKM-së nr. 319, datë 31.5.2018, “Për miratimin e masave për kostot e menaxhimit të integruar të mbetjeve”				2020	2022				
C1	b. Hartim i studimeve/planeve me qëllim zbatimin e objektivave të përcaktuar në dokumentet strategjike në fushën e mbetjeve	06220 - Menaxhimi i mbetjeve urbane	MIE MTM	MIE Partnerë zhvillimi	2020	2022				
	c. Asistencë teknike për qartësimin dhe negocimin e marrëdhënieve kontraktuale të NJVV-ve me qeverinë qendrore dhe impiantet e trajtimit të mbetjeve				2020	2021				
	ç. Ndërtimi i impianteve të trajtimit të mbetjeve në përputhje me masterplanin kombëtar				2021	2022				
	d. Vlerësimi dhe shqyrtimi i planeve të përmirësimit nga institucionet përgjegjëse të përcaktuar në VKM-në nr. 452, datë 11.7.2012, “Për lëndfillet e mbetjeve”, i ndryshuar				2020	2022				
C1	dh. Asistencë teknike dhe financiare për NJVV-të për ofrimin e shërbimeve sipas standardeve, përfshirë edhe mbledhjen e diferencuar dhe riciklimin				2020	2022				



	e. Përcaktimi i standardeve kombëtare minimale dhe asistencë për arnjen e tyre				2021	2022				
	C1.5 Rishikimi i funksionit të transportit rrugor për rritjen e eficientës				2020	2021	5,600	0	0	5,600
	a. Rishikimi i roleve të këshillit dhe kryetari në përcaktimin e organizimit të transportit qytetas dhe ndërqytetas në përputhje me kompetencat përkatëse kuadër të secilit organ	04520 - Transporti rrugor	MIE	MB/AMVV MFE MSHMS	2020	2020				
	b. Rishikimi i ligjit për transportet rrugore dhe përcaktimi i autoritetit rregullator dhe monitorues të NJVV-ve				2020	2021				
	c. Përgatitja e kuadrit rregullator për kompensimin e tarifave të transportit publik për kategori të veçanta				2020	2021				
	C1.6 Forcimi i kompetencave rregullatore dhe administrative të NJVV-ve në fushën e mbrojtjes së mjedisit				2020	2022	69,400	0	0	69,400
	a. Rishikim i bazës ligjore për lejet e mjedisit për të përcaktuar përgjegjësitë dhe kompetencat bashkiake rregullatore dhe monitoruese për aktivitetet industriale që kanë një ndikim relativisht të ulët në mjedis dhe që zhvillohen në zona urbane, jashtë zonave industriale	05320 - Programe për mbrojtjen e mjedisit	MTM	MB/AMVV MTM AKM	2020	2021				
C1	b. Rishikimi i kompetencës bashkiake për monitorim dhe sanksione administrative direkte lidhur me mbrojtjen e mjedisit		AKP		2020	2020				
	c. Qartësimi i kompetencës vendore në fushën e mbrojtjes nga ndotja e ajrit, e ujit dhe akustike		MTM		2020	2020				
	ç. Asistencë teknike dhe rritje kapacitesh për planet vendore të veprimt për mjedisin dhe strukturat përkatëse				2020	2022				



	d. Asistencë teknike dhe rritje kapacitetesh për mbrojtjen e natyrës e të biodiversitetit, në përputhje me legjislacionin përkatës në fuqi									
	dh. Krijimi i një modeli menaxhimi për mjedisin dhe trajnimi i administratës së NJVV-ve		ASPA		2020	2022				
	C1.7 Rritja e eficiencës së shërbimeve vendore në bujqësi, zhvillim rural, pyje dhe kullota		MBZHR		2020	2021	65,200	0	0	65,200
	a. Rishikimi i ndarjes së kompetencave për mbrojtjen dhe administrimin e tokës mes qarkut dhe bashkive			MB/AMVV MFE AMVV Partnerë zhvillimi MBZHR AKP	2020	2020				
	b. Mbështetje me asistencë teknike dhe financime për hartimin e planeve të reja të menaxhimit të pyjeve e kullotave në nivel vendor	04250 - Zhvillimi rural duke mbësht. prodh. Bujq., blek., agroind. dhe market.	MTM		2020	2021				
	c. Dhënia e kompetencave për sanksione administrative direkte për bashkitë në lidhje me shkelje në mbrojtjen dhe shfrytëzimin e pyjeve e kullotave				2020	2020				
	ç. Përcaktimi i kompetencave të NJVV-ve në informacionin dhe këshillimin bujqësor		MB MBZHR		2020	2021				
	C1.8 Rritja e eficiencës në administrimin e rrjeteve të ujitjes e kullimit				2020	2021	1,400	0	0	1,400
C1	a. Plotësimi i kuadrit nënligjor	04240 - Menaxhimi i infrastrukturës së kullimit dhe ujitjes	MBZHRMFE	MB/AMVV NJVV	2020	2021				
	b. Financimi nga buxheti i shtetit i investimeve në infrastrukturën e ujitjes dhe kullimit dhe sigurisë së digave				2020	2022				
	C1.9 Mbështetje për NJVV-të për ushtrimin e funksioneve të lidhura me sigurinë publike	10190 - Emergjencat civile 01160 - Prefekturat dhe funksionet e	MB	NJVV	2020	2022	5,600	0	0	5,600



	a. Programi për mbështetjen e MZSH-së në nivel vendor b. Qartësimi i rregullimit të funksionit të MZSH-së vendore c. Rishikimi/forcimi i kompetencave të policisë bashkiake	deleguara të pushtetit vendor								
	C1.10 Rritja e eficiencës për ofrimin e shërbimeve sociale				2020	2022	66,600	0	0	66,600
	a. Hartimi dhe miratimi i standardeve të shërbimeve dhe kostove për njësi				2020	2022				
	b. Ngritja e kapaciteteve të NJVV-ve për planifikimin e shërbimeve sociale (duke përfshirë identifikimin, menaxhimin, monitorimin dhe vlerësimin e sistemit të shërbimeve sociale)	10430 - Përkujdesi social, 10140 - Shërbimet e kujdesit social	MSHMS MFE MB/AMVV (për pikën e) NJVV (për pikën e)	MB/AMVV NJVV MSHMS (për pikën d) Partnerë zhvillimi	2020	2022				
	c. Plotësimi i paketës rregullatore për mënyrën e financimit të shërbimeve të kujdesit shoqëror				2020	2022				
C1	ç. Rishikimi i skemës së jashtëkontraktimit dhe prokurimit të shërbimeve të kujdesit social nga NJVV-të d. Plotësimi i kuadrit nënligjor për ligjin e strehimit social dh. Financimi në rritje për skemat e strehimit social (përfshirë investime) e. Konsolidimi dhe përdorimi i sistemit të integruar të informacioni për përfituesit e shërbimeve të kujdesit shoqëror në të gjitha nivelet ë. Rishikimi i ligjit për shërbimet sociale për të siguruar eficiencë më të lartë të procedurave vendimmarrëse brenda NJVV-ve për menaxhimin e shërbimeve sociale (neni 28)				2020	2021				
					2020	2022				
					2020	2022				
					2020	2021				
					2021	2022				



	C1.11 Rritja e eficiencës për ofrimin e shërbimeve në fushën e arsimit				2020	2021	5,600	0	0	5,600
	a. Qartësimi i kompetencave administrative të NJVV-ve në administrimin e arsimit parashkollor				2020	2020				
	b. Krijimi i një sistemi të ndërsjellë shkëmbimi të dhënash midis MASR/Institucioni Arsimit Vendor, MFE dhe NJVV-ve, mbi regjistrimin dhe frekuentimin e fëmijëve në kopshte e nxënësve në shkolla	09120 - Arsimit bazë (përfshirë parashkollorin)	MASR	MFE MB/AMVV Partnerë zhvillimi	2020	2021				
	c. Rregullimi i ofrimit të transportit të fëmijëve dhe mësuesve nëpërmjet NJVV-ve	09230 - Arsimit i mesëm (i përgjithshëm)			2020	2021				
C1	ç. Ngritja e skemës së financimit të mirëmbajtjes së vazhdueshme dhe investimeve në sistemin shkollor parauniversitar nga buxheti i shtetit, në harmoni me parimet e autonomisë vendore				2020	2021				
	d. Ngritja e një skeme financimi për pajisjen e kopshteve me materiale didaktike për fëmijët				2020	2021				
	dh. Shqyrtimi i mundësisë së financimit të një programi universal/kombëtar për ofrimin e ushqimit në arsimin parashkollor për përmirësimin e cilësisë dhe aksesit në kopshte, zbutjen e varfërisë dhe rritjen e përfshirjes dhe kohezionit social				2020	2020				
	e. Hartimi i planeve për menaxhimin e arsimit parashkollor				2020	2020				
	ë. Rishikimi i kompetencave administrative të NJVV-ve në administrimin e arsimit parauniversitar krahas konsolidimit të Shkollës së Drejtorëve dhe Portalit të Mësuesve				2020	2021				



	C1.12 Rishikimi i legjislacionit sektorial për funksionet vendore në shërbimin shëndetësor				2020	2021	7,000	0	0	7,000
	a. Zhvillimi i standardeve dhe kostove për njësi në shërbimin shëndetësor parësor	07220 - Shërbimet e kujdesit parësor	MSHMS	MB/AMVV MFE	2020	2021				
	b. Përcaktimi i qartë i kompetencave vendore për shëndetin publik dhe financimi i tyre				2020	2020				
C1	c. Ngritja dhe konsolidimi i skemës së financimit për kompetencat e NJVV-ve në fushën e shëndetësisë, përfshirë mirëmbajtjen e godinave shëndetësore				2020	2021				
	C2. Sigurimi i zhvillimit të qëndrueshëm ekonomik vendor	Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	MIE MFE NJVV ASHK Partnerë zhvillimi	2020	2022	396,375	59,900	110,000	226,475
	C2.1 Forcimi i funksionit të zhvillimit ekonomik vendor.				2020	2022	45,250	30,000	0	15,250
C2	a. Hartimi i ndryshimeve ligjore sektoriale që fuqizojnë rolin e NJVV-ve për investimet strategjike, partneritetin publik-privat, menaxhimin e aseteve vendore etj.	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	MIE MFE NJVV Partnerë zhvillimi	2020	2022				
	b. Asistencë teknike dhe ngritje kapacitetesh për shfrytëzimin e aseteve vendore për zhvillim ekonomik				2020	2020				
	c. Lehtësimi i procedurave të menaxhimit të pronës publike nga bashkia për zhvillim				2020	2020				
	C2.2 Lehtësimi i procesit të transferimit të pronave publike të NJVV-të për qëllim zhvillimi publik	01180 - Shërbimi i kthimit dhe kompensimit të	ASHK	NJVV MB/AMVV Partnerë zhvillimi	2020	2022	250,000	10,000	110,000	130,000



	a. Ngritja e një task-force me pjesëmarrje të nivelit qendror dhe vendor për përshpejtimin e procesit të transferimit të pronave	pronave			2020	2022				
	b. Krijimi i një sistemi të digjitalizuar integral në nivel kombëtar për regjistrat e pronave të transferuara në NJVV				2020	2022				
	c. Asistencë teknike për NJVV-të për identifikimin, vlerësimin dhe rivlerësimin e pronave për transferim				2020	2022				
C2	C2.3 Mbështetja për fuqizimin e strukturave të turizmit në nivelin vendor	04760 - Zhvillimi i turizmit	MTM	MB/AMVV MK	2020	2022	15,750	9,000	0	6,750
	C2.4 Qartësimi i funksioneve e përgjegjësi në fushën e Trashëgimisë Kulturore. Rishikimi i kuadrit ligjor	08220 - Trashëgimia Kulturore dhe Muzetë	MK	MB/AMVV Partnerë zhvillimi	2020	2022	1,063	900	0	163
	C2.5 Ngritja e një sistemi të integruar të zhvillimit të zonave dhe objekteve të trashëgimisë kulturore në nivel vendor	08220 - Trashëgimia Kulturore dhe Muzetë	MK	MTM	2020	2021	56,812	10,000	0	46,812
	C2.6 Skema vendore për mbështetjen e bizneseve me grante apo shërbime të tjera	04130 - Mbështetje për zhvillim ekonomik	MFE	MB/AMVV NJVV Partnerë zhvillimi	2020	2022	27,500	0	0	27,500
	a. Asistencë teknike për NJVV-të									
C3	C3 Ngritja dhe përditësimi i sistemeve të standardeve minimale kombëtare për shërbimet vendore	Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	Ministritë e linjës Partnerë zhvillimi	2020	2022	6,250	0	0	6,250



C3	C3.1 Vlerësim i ligjit nr. 139/2015, për të përforcuar konceptin e standardit minimal kombëtar sektorial	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	Partnerë zhvillimi	2020	2021	6,250	0	0	6,250
	C3.2 Hartimi/përditësimi i standardeve minimale kombëtare për fushat prioritare: a. MZSH; b. Arsimi parauniversitar; c. Shërbimet e pastrimit, gjelbërimit, etj. ç. Strehimit; d. Sigurisë (Policia bashkiake); dh. Bujqësisë dhe zhvillimit rural; e. Emergjencave Civile.	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	Ministritë e linjës NJVV Partnerë zhvillimi	2020	2022	0	0	0	0



Lidhja 1 - Tabela 1.4

PLANI I VEPRIMIT NË ZBATIM TË DOKUMENTIT STRATEGJIK (2020–2022)

I. Qëllimi strategjik: Decentralizimi dhe reforma e qeverisjes vendore

II. Qëllimi i politikës: Forcimi i qeverisjes së mirë

III. Programi buxhetor: Prefekurat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor

Nr.	Objektivi specifik D: Forcimi i qeverisjes së mirë në nivel vendor	Referenca e rezultatit me produktet e programit buxhetor	Institucionet përgjegjëse		Afati i zbatimit		Kosto indikative (në mijë lekë)	Burimi i mbulimit		Hendeku financiar (në mijë lekë)
			Institucioni përgjegjës	Institucioni kontribues	Afati i fillimit	Afati i mbarimit		Buxhet Shteti (në mijë lekë)	Financim i Huaj (në mijë lekë)	
D1	D1. Sigurimi i një qeverisjeje të hapur, rritje të transparencës, llogaridhënies dhe shtrirje më të madhe të <i>e-qeverisjes</i> në nivel vendor	Prefekurat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	DAP NJVV Partnerë zhvillimi	2020	2022	68,550	43,750	15,750	9,050
	D1.1 Rishikimi i procedurave të brendshme të NJVV-ve në përputhje me Kodin e ri të Procedurave Administrative	01160 - Prefekurat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	NJVV	MB/AMVV Partnerë zhvillimi	2020	2020	16,250	10,000	0	6,250
	D1.2 Përgatitja e një programi për rritjen e mundësisit të aksesit efektiv të qytetarëve në vendimmarrjen vendore dhe aktet normative vendore përmes botimit proaktiv dhe përdorimit të TIK-ut	01160 - Prefekurat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	NJVV	MB/AMVV Partnerë zhvillimi	2020	2022	2,800	0	0	2,800



	D1.3 Mbështetja e qeverisjes vendore për përdorimin e platformave të informacionit publik	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	NJVV	MB/AMVV Partnerë zhvillimi	2020	2022	45,750	30,000	15,750	0
	D1.4 Përdorimi i formave të informacionit dhe këshillimit publik për aspekte të financave publike dhe qeverisjes	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	NJVV	MB/AMVV Partnerë zhvillimi	2020	2022	3,750	3,750	0	0
	a. Konsultime publike për buxhetin afatmesëm dhe vjetor				2020	2022				
D1	b. Konsultime publike me qytetarët, tatimpaguesit familjarë dhe organizatat e biznesit për taksat e tarifave vendore				2020	2022				
	c. Botimi i udhërrëfyesve praktikë për taksat dhe buxhetet vendore për qytetarët dhe bizneset				2020	2022				
	D2. Integrimi evropian dhe qeverisja vendore	Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	NJVV MEPJ Projekte	MB/AMVV	2020	2022	88,473	2,000	81,973	4,500
D2	D2.1 Forcimi i kapaciteteve të NJVV-ve në kuadrin e projekteve të financuara nga fondet e BE-së	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	NJVV MB/AMVV	Partnerë zhvillimi	2020	2022	22,229	2,000	20,229	0



	D2.2 Forcimi i kapaciteteve të njësive të integrimit evropian në të gjitha bashkitë	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	NJVV MB/AMVV	Partnerë zhvillimi	2020	2022	18,125	0	18,125	0
	D2.3 Vlerësimi i performancës së bashkive në kuadër të procesit të Integrimit Evropian	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	Partnerë zhvillimi	2020	2022	10,000	0	5,500	4,500
	D2.4 Forcimi i bashkëpunimit midis NJVV-ve në kuadrin e bashkëpunimit rajonal dhe ndërkufitar	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	NJVV MEPJ	MB/AMVV IPA Partnerë zhvillimi	2020	2022	3,500	0	3,500	0
	D2.5 Fushatë informacioni mbi procesin e integrimit dhe BE-në në nivel vendor	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	NJVV MEPJ	MB/AMVV IPA Partnerë zhvillimi	2020	2022	31,119	0	31,119	0
D2	D2.6 Mbështetje e NJVV-ve me synim rritjen e aksesit në fondet e BE-së	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV MEPJ	IPA Partnerë zhvillimi	2020	2022	3,500	0	3,500	0



	D2.7 Ngritja e Fondit Kombëtar për nivelin vendor lidhur me projektet e BE-së	01120 - Menaxhimi i shpenzimeve publike	MFE	MB/AMVV MEPJ	2020	2021	0	0	0	0
D3	D3. Fuqizimi i strukturave komunitare në nivel vendor (Komisionet Qytetare, Kryetarët e fshatrave, Ndërlidhësit Qytetarë)	Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	NJVV Partnerë zhvillimi	MB/AMVV	2020	2022	10,000	0	10,000	0
D3	D3.1 Forcimi i kapaciteteve të ndërlidhësve me qytetarin në strukturat komunitare	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	NJVV MB/AMVV	Partnerë zhvillimi	2020	2022	6,500	0	6,500	0
	D3.2 Përgatitja e një udhëzuesi mbi funksionimin e strukturave komunitare	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	NJVV MB/AMVV	Partnerë zhvillimi	2020	2020	3,500	0	3,500	0
D4	D4. Adoptimi i politikave kundër korrupsionit në nivelin e qeverisjes vendore	Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	NJVV MEPJ Projekte	MB/AMVV	2020	2022	48,068	0	48,068	0



	D4.1 Përcaktimi i metodologjisë dhe hartimi i drafteve të Vlerësimit të Rrezikut të Integritetit dhe Kodit Standard të Sjelljes a. Përgatitja e metodologjisë së Vlerësimit të Rrezikut të Integritetit dhe Kodit Standard të Sjelljes b. Hartimi i drafteve, proceset e konsultimit, rishikimi e finalizimi i tyre	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	NJVV MD Partnerë zhvillimi	2020	2021	5,060	0	5,060	0
	D4.2 Hartimi i planeve vendore të rrezikut të integritetit dhe Kodit të Sjelljes në bashkitë pilot dhe konsultimi me grupet e interesit a. Përgatitja e planeve vendore të rrezikut të integritetit dhe Kodit të Sjelljes në 6 bashkitë pilote dhe dërgimi i tyre për miratim pranë bashkive b. Takime informuese c. Mbështetje teknike për finalizimin e modelit	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	NJVVM MD Partnerë zhvillimi	2020	2022	5,060	0	5,060	0
D4	D4.3 Informimi dhe ngritja e kapaciteteve të bashkive të reja mbi përdorimin e instrumenteve të hartuara në kuadër të politikave antikorruption dhe marrja në dorëzim nga autoritetet përgjegjëse të qeverisë qendrore	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	NJVV MD Partnerë zhvillimi	2020	2022	2,530	0	2,530	0
	D4.4 Takime informuese për hartimin e planeve vendore të rrezikut të integritetit dhe Kodit të Sjelljes në të gjitha bashkitë e vendit (në vijim të 6 bashkive pilot)	01160 - Prefekturat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	NJVV MD Partnerë zhvillimi	2020	2022	5,060	0	5,060	0



D4	D4.5 Hartimi i planeve vendore të rrezikut të integritetit dhe Kodit të Sjelljes dhe konsultimi me grupet e interesit a. Përgatitja e planeve vendore të rrezikut të integritetit dhe Kodit të Sjelljes dhe dërgimi i tyre për miratim pranë bashkive b. Takime teknike konsultative c. Ekspertizë teknike për finalizimin e modelit	01160 - Prefekurat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	NJVV MD Partnerë zhvillimi	2020	2022	8,433	0	8,433	0
	D4.6 Inkurajimi i bashkive të përcaktojnë një buxhet specifik për implementimin e politikave vendore AK, në përputhje me Strategjinë AK dhe inkurajimi i bashkive të tjera	01160 - Prefekurat dhe funksionet e deleguara të pushtetit vendor	MB/AMVV	NJVV MD Partnerë zhvillimi	2020	2022	21,926	0	21,926	0



VENDIM
Nr. 784, datë 7.10.2020

**PËR LIRIMIN DHE EMËRIMIN NË
DETYRË TË PREFEKTIT TË QARKUT
TË ELBASANIT**

Në mbështetje të neneve 100 e 114, të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr. 107/2016, “Për prefektin e qarkut”, me propozimin e ministrit të Brendshëm, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Z. Maksim Malaj, prefekt i qarkut të Elbasanit, lirohet nga kjo detyrë.

2. Z. Klevis Xhoxhi emërohet prefekt i qarkut të Elbasanit.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

VENDIM
Nr. 787, datë 7.10.2020

**PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES
PUBLIK TË PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE,
QË PREKEN NGA REALIZIMI I
PROJEKTIT “REHABILITIMI DHE
SISTEMIMI I SHESHEVE BRENDA
BLLOQEVE TË BANIMIT, SI DHE
KRIJIMI I HAPËSIRAVE REKREATIVE
BRENDA TYRE ‘LAGJJA 8 SHKURTI’”,
BASHKIA FIER**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken

nga realizimi i projektit: “Rehabilitimi dhe sistemimi i shesheve brenda blloqeve të banimit, si dhe krijimi i hapësirave rekreative brenda tyre ‘Lagjja 8 Shkurti’”, Bashkia Fier.

2. Shpronësimi të bëhet në favor të Bashkisë Fier.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë e llojit tokë “truall”, me vlerë 9 559 542 (nëntë milionë e pesëqind e pesëdhjetë e nëntë mijë e pesëqind e dyzet e dy) lekë.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 9 559 542 (nëntë milionë e pesëqind e pesëdhjetë e nëntë mijë e pesëqind e dyzet e dy) lekësh, do të përballohet nga fondet e buxhetit të Bashkisë Fier.

5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga buxheti i vitit 2020, miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

6. Afati i përfundimit të shpronësimit të jetë tre muaj pas datës së hyrjes në fuqi të këtij vendimi.

7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur certifikatën e pronësisë, kartelën e pasurisë, si dhe hartën treguese të regjistrimit, në Bashkinë Fier.

8. Bashkia Fier të kryejë procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.

9. Afati i përfundimit të punimeve të jetë në përputhje me afatet e parashikuara në kontratën e lidhur nga Bashkia Fier me sipërmarrësit e punimeve.

10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Fier, në bashkëpunim me Bashkinë Fier, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, të fillojë procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar dhe të bëjë kalimin e pronësisë në favor të shtetit (Bashkisë Fier).

11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Fier, të pezullojë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuar, deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale dhe kalimi i pronësisë në favor të shtetit (Bashkisë Fier).



12. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Fier dhe Bashkia Fier për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

Lista paraprake e pronarëve të pasurive, pronë private, që shpronësohen pasi preken nga realizimi i projektit:
“Rehabilitimi dhe sistemimi i shesheve brenda blloqeve të banimit, si dhe krijimi i hapësirave rekreative brenda tyre
‘Lagjja 8 Shkurti’”.

Nr.	Emër, Mbiemër	Zona kadastrale	Nr. i pasurisë	Sipërfaqja totale	Sipërfaqe shpronësimi	Çmimi	Vlera totale/lekë	Shënime konfirmuar ose jo nga ZVRPP-ja
					Tokë truall/m ²	Tokë truall/m ²		
1	Bp. Aristotel Kulari, Llaqi Kulari, Tepi Maqina, Sila Çela, Mina Kulari, Irakli Kulari, Pandeli Kulari, Zoi Kulari, Leonidha Kulari, Urani Kulari, Kalopi Gjika, Jorgjie Kulari, Jona Kulari, Lllazar Kulari, Berti Kulari, Imelda Kulari, Harilla Kulari dhe Jani Kulari	8533	3/277	550	550	11,026	6,064,300	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
2	Liman Maloku	8533	3/275	317	317	11,026	3,495,242	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
Vlera totale e shpronësimit							9,559,542	

VENDIM
Nr. 788, datë 7.10.2020

**PËR NDRYSHIMIN E PËRGJEGJËSISË
SË ADMINISTRIMIT, NGA
AUTORITETI RRUGOR SHQIPTAR TE
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E
SHËRBIMEVE TË TRANSPORTIT
RRUGOR, TË OBJEKTIT ME
SIPËRFAQE 644 M², PJESË E PASURISË
ME NUMËR 11/86, NË ZONËN
KADASTRALE 8320, TIRANË**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 13 e 15, të ligjit nr. 8743, datë 22.2.2001, “Për pronat e paluajtshme të shtetit”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Ndryshimin e përgjegjësisë së administrimit, nga Autoriteti Rrugor Shqiptar te Drejtoria e

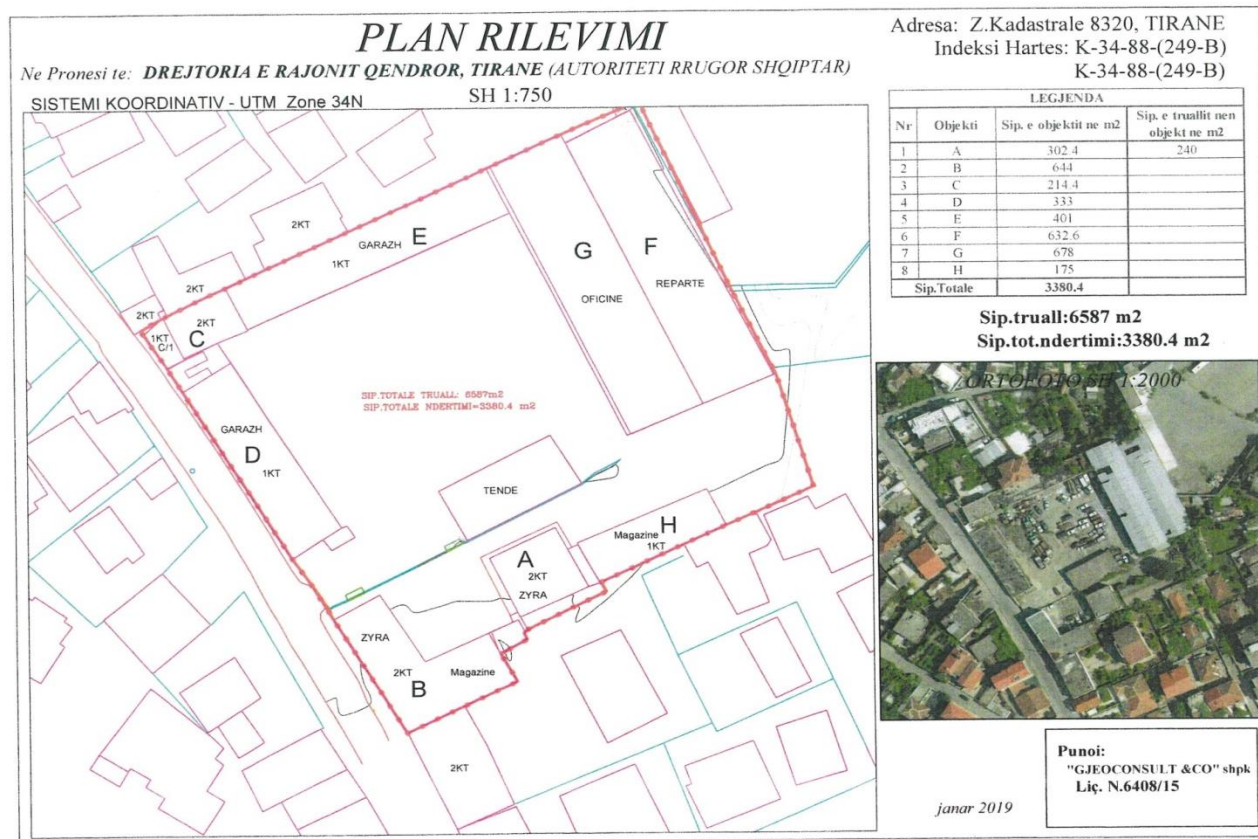
Përgjithshme e Shërbimeve të Transportit Rrugor, të objektit me sipërfaqe 644 m², pjesë e pasurisë me numër 11/86, në zonën kadastrale 8320, Tiranë, sipas planit të rilevimit bashkëlidhur këtij vendimi, të përdorur për kryerjen e aktivitetit të Qendrës së Monitorimit të Trafikut Rrugor.

2. Drejtorisë së Përgjithshme të Shërbimeve të Transportit Rrugor i ndalohet ta ndryshojë destinacionin e pasurisë së përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, ta tjetërsojë ose t’ua japë në përdorim të tretëve.

3. Ngarkohen Autoriteti Rrugor Shqiptar, Drejtoria e Përgjithshme e Shërbimeve të Transportit Rrugor dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe



VENDIM
Nr. 789, datë 7.10.2020

**PËR NDRYSHIMIN E PËRGJEGJËSISË
SË ADMINISTRIMIT, NGA AUTORITETI
RRUGOR SHQIPTAR TE DREJTORIA E
PËRGJITHSHME E SHËRBIMEVE TË
TRANSPORTIT RRUGOR, TË PASURISË
1/162, ZONA KADASTRALE 8561, KORÇË**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 13 e 15, të ligjit nr. 8743, datë 22.2.2001, "Për pronat e paluajtshme të shtetit", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Ndryshimin e përgjegjësisë së administrimit, nga Autoriteti Rrugor Shqiptar te Drejtoria e Përgjithshme e Shërbimeve të Transportit Rrugor, të truallit, me sipërfaqe 3 556.1 (tre mijë e pesëqind e pesëdhjetë e gjashtë pikë një) m², dhe objekte në

të, me sipërfaqe 1 174.1 (një mijë e njëqind e shtatëdhjetë e katër mijë pikë një) m², në zonën kadastrale 8561, me numër pasurie 1/162, Korçë, sipas planit të rilevimit, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

2. Pasuria e përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, të përdoret për kryerjen e aktivitetit të Drejtorisë Rajonale të Shërbimeve të Transportit Rrugor Korçë.

3. Drejtorisë Rajonale të Shërbimeve të Transportit Rrugor Korçë i ndalohet ta ndryshojë destinacionin e pronës së përcaktuar në këtë vendim, ta tjetërsojë ose t'ua japë në përdorim të tretëve.

4. Ngarkohen Autoriteti Rrugor Shqiptar, Drejtoria e Përgjithshme e Shërbimeve të Transportit Rrugor dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

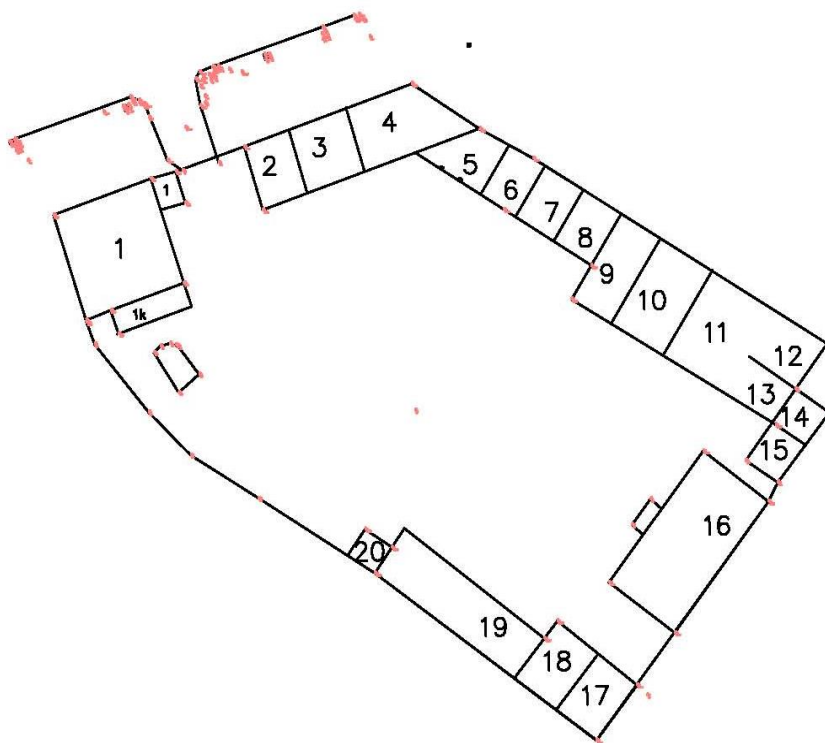
Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDESKRYEMINISTËR
Erion Braçe



siqerfaqja e pergjdhshme 3556m²
siqerfaqja e ndertesave brenda
trudalit 1174m²

- 1.siqerfaqja 171.5
- 2.siqerfaqja 46.9
- 3.siqerfaqja 46.9
- 4.siqerfaqja 71.5
- 5.siqerfaqja 58.9
- 6.siqerfaqja 23.3
- 7.siqerfaqja 23
- 8.siqerfaqja 23.3
- 9.siqerfaqja 47.7
- 10.siqerfaqja 47.9
- 11.siqerfaqja 132.5
- 12.siqerfaqja 25
- 13.siqerfaqja 22.9
- 14.siqerfaqja 25.1
- 15.siqerfaqja 27
- 16.siqerfaqja 167.8
- 17.siqerfaqja 44
- 18.siqerfaqja 44.5
- 19.siqerfaqja 110.4
- 20.siqerfaqja 14



**VENDIM****Nr. 790, datë 7.10.2020**

**PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES
PUBLIK TË PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE,
DHE SHKËMBIMIN E PRONËS, NË
FUNKSION TË PROCESIT TË
RINDËRTIMIT, PËR SHPALLJEN E
ZONËS SË RE PËR ZHVILLIM NË
NJËSINË ADMINISTRATIVE BUBQ,
BASHKIA KRUIJË**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës; të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar; të aktit normativ nr. 9, datë 16.12.2019, të Këshillit të Ministrave, “Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore”; të vendimit nr. 7, datë 6.1.2020, të Këshillit të Ministrave, “Për kushtet dhe procedurat për shpronësimet dhe/ose shkëmbimin e pronës, për interes publik, në funksion të procesit të rindërtimit”; të vendimit nr. 8, datë 6.1.2020, të Këshillit të Ministrave, “Për përcaktimin e kushteve dhe të kriterëve të përfitimit të sipërfaqeve ndërtimore në objektet e reja për banim nga subjektet që posedojnë ndërtime të klasifikuara si ndërtime pa leje”, si dhe të vendimit nr. 61, datë 29.1.2020, të Këshillit të Ministrave, “Për shpalljen e zonës së re për zhvillim në Njësinë Administrative Bubq, dhe caktimin e Fondit Shqiptar të Zhvillimit si njësi zbatuese”, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, në funksion të procesit të rindërtimit, që do të realizohet në zonën e re për zhvillim në Njësinë Administrative Bubq, Bashkia Krujë, sipas tabelës bashkëlidhur këtij vendimi.

2. Shpronësimi dhe shkëmbimi i pronës të bëhen në favor të Bashkisë Krujë.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, të kompensohen në

vlerë të plotë sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë e llojit tokë “arë”, “truall”, “ndërtesë” dhe “kultura bujqësore”, në shumën 92 068 771.70 (nëntëdhjetë e dy milionë e gjashtëdhjetë e tetë mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e një pikë shtatëdhjetë) lekë.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 92 068 771.70 (nëntëdhjetë e dy milionë e gjashtëdhjetë e tetë mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e një pikë shtatëdhjetë) lekësh, do të përballohet nga zëri “Fondi për rindërtimin”, i miratuar për vitin 2020.

5. Shkëmbimi i pasurive private të llojit “ndërtesë” me një pasuri tjetër të paluajtshme në pronësi të shtetit, aktuale ose të ardhshme, do të bëhet referuar legjislacionit në fuqi, cilësimeve në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, si dhe marrëveshjeve/kontratave që janë lidhur dhe do të lidhen, ndërmjet Bashkisë Krujë dhe qytetarëve që shprehin dakordësinë.

6. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur certifikatën e pronësisë origjinale ose dublikat, kartelën e pasurisë të rifreskuar, si dhe hartën treguese të regjistrimit, pranë Bashkisë Krujë, referuar aktmarrëveshjes së lidhur.

7. Shpronësimi të fillojë menjëherë pas hyrjes në fuqi të këtij vendimi.

8. Bashkia Krujë të kryejë likuidimin e pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, të shpronësuar, dhe të bëjë shkëmbimin e pronës, referuar aktmarrëveshjes së lidhur.

9. Afati i kryerjes së shpronësimit në vlerë monetare do të jetë momenti i fillimit të realizimit të projektit. Afati i kryerjes së shkëmbimit të pronës private me një pronë shtetërore të ardhshme do të jetë në përfundim të realizimit të projektit, për zhvillimin e zonës së re në Njësinë Administrative Bubq, Bashkia Krujë.

10. Bashkia Krujë t'i kërkojë Agjencisë Shtetërore të Kadastrës që, jo më vonë se 30 (tridhjetë) ditë nga hyrja në fuqi e vendimit të shpronësimit dhe të shkëmbimit ose nga data që ka marrë formë të prerë vendimi i gjykatës, në rast se kompensimi kryhet nëpërmjet shkëmbimit të pronës private me një pasuri shtetërore të



ardhshme, në kartelën e pasurisë për pronën “truall”, ku do të krijohet pasuria e ardhshme, regjistruar në Agjencinë Shtetërore të Kadastrës, të bëhet regjistrimi i barrës ligjore sipas legjislacionit në fuqi, në favor të pronarit privat, për përfitimin në të ardhmen të pasurisë shtetërore, kur kjo e fundit të regjistrohet në Agjencinë Shtetërore të Kadastrës. Kur pronari/pronarët privat/ë ka/në pranuar kushtet e shkëmbimit, pjesë të kërkesës për regjistrim janë dhe marrëveshjet përkatëse. Me regjistrimin e pasurisë së ardhshme në regjistrin përkatës pranë Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, me kërkesë të njësisë zbatuese dhe të përfaqësuesit të pronarit shtet bëhet regjistrimi i kalimit të të drejtave të pronësisë për pronën shtet, në favor të pronarit privat.

11. Bashkia Krujë, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e hyrjes në fuqi të vendimit të Këshillit të Ministrave për shpronësimin, t'i kërkojë Agjencisë Shtetërore të Kadastrës të kryejë regjistrimin e pasurive, pronë private, të shpronësuara, sipas legjislacionit në fuqi dhe referuar aktmarrëveshjes së lidhur.

12. Drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës pranë Këshillit të Qarkut Durrës, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e hyrjes në fuqi të vendimit, të pasqyrojë në regjistrat kadastrale ndryshimin e kategorisë së resursit të pasurive të paluajtshme, nga kategoria e resursit “tokë bujqësore” në kategorinë “tokë urbane” truall.

13. Gjatë periudhës së zbatimit të projektit (përfundimin e punimeve) qytetarët, nëse nuk

kanë në pronësi ose në posedim objekte të tjera banimi, do të strehohen nga njësi e vetëqeverisjes vendore, nëpërmjet programeve të rindërtimit, të parashikuara në aktin normativ nr. 9, datë 16.12.2019, të Këshillit të Ministrave, “Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore”, ose në legjislacionin në fuqi për strehimin social.

14. Agjencia Shtetërore e Kadastrës të pezullojë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale dhe kalimi i pronësisë në favor të Bashkisë Krujë për pasuritë e shpronësuara.

15. Shpenzimet procedurale, në vlerën 70 000 (shtatëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga buxheti i vitit 2020, miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

16. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Fondi Shqiptar i Zhvillimit, Bashkia Krujë dhe Drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës pranë Këshillit të Qarkut Durrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe



LISTA EMËRORE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK, NGA PROCESI I RINDËRTIMIT NË ZONËN E RE PËR ZHVILLIM, NË NJËSINË ADMINISTRATIVE BUBQ, BASHKIA KRUIJË

Nr.	STATUS JURIDIK				TE DMËNAT (mbi pasuritë sipas ASHK-Krujë)				VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM SIPAS LLOJIT E PASURISË														Nivërtësit të jetë	VLERË TOTALE (ëku)	SHËNIME (mbi pasuritë sipas ASHK-Krujë)				KOMENTE
	PRIVAT			SH/ETET	Zona kadastrale	Nr. pas.	Lloji pas.	Sip. totale (m²)	Shpronësim tokë "arë, kullotë, livadhe"				Shpronësim tokë "trull"				Vegetacioni	Ndërtësit banimi (pëlhaj)				Ndërtësit jo banimi							
	Emri	Aktesia	Mblertimi						Sip. (m²)	Çmimi (ëku/m²)	Vlera (ëku)	Sip. (m²)	Çmimi (ëku/m²)	Vlera (ëku)	Sip. (m²)	Çmimi mes. shërbimeve sipas ASHK- Krujë (m²)		Vlera (ëku)	Sip. ndërt. konf. nga ASHK- Krujë (m²)	Çmimi mes. shërbimeve sipas ASHK- Krujë (m²)	Vlera (ëku)	Sip. ndërt. konf. nga ASHK- Krujë (m²)			Çmimi mes. shërbimeve sipas ASHK- Krujë (m²)	Vlera (ëku)			
PRONE PRIVATE																													
1	NËNËTËRE BANANIE TRUALL	1	OSMAN	AHMET	SHULLAZI		1294-BUBQ	393	TRUALL	2000	0.00	-	0.0	-	0.00	800	-	-	0.00	-	80.00	0.00					Mobilizuar në dokumentacionin e përcaktuar nga Bashkia Krujë me shprehjen nr. 2849/1, datë 27.2020, protokolluar në FSHQ-në me nr. 3292, datë 7.7.2020, ndërtuesi është pasuria nr. 393, vdi. 1, 14.148, sipërfaqja 0.04 dhe duhet të hapet nga lista e shpronësimit për parafund të shpallur me bazën dhe shprehjen e pasurisë nga pronarët e procesit të vendimit.		
2		2	SURE	HAXHI	SHULLAZI		1294-BUBQ	395	TRUALL	2000	0.00	-	0.0	-	0.00	800	-	-	0.00	-	80.00	0.00					Dok. notarial dat. 140 Kjo shprehje në notarin e Bankës Komerciale të Qendrës shu. për land, nr.155, rep. nr.821, kat. Dega Fushë-Krujë.		
3		3	ALBAN	SHERIF	SHULLAZI		1294-BUBQ	3911	TRUALL	6000	0.00	-	0.0	-	0.00	2360	-	-	0.00	-	2360	0.00					Llogaritja nr. 155775, d. 22.12.2014, Godine banimi - 2 katë Kati përdorues - 138 m² Kati përdorues - 104 m²		
4		4	QEMAL	TAHR	AJAZI		1294-BUBQ	14270	TRUALL	5000	0.00	-	5000	237	118,900	0.00	3690	51,000	18,309,000	0.00	-	3690	18,427,500.00					Llogaritja nr. 155475, d. 13.08.2014, Godine banimi 3 katë Kati përdorues - 100 m² Kati i parë - 127 m² Kati i dytë - 132 m² Kategoria në sek. E	
5	NËNËTËRE SOCIALE EKONOMIKE TRUALL	1	HALIM	TAHR	XHAFERRI		1294-BUBQ	3660	TRUALL	3000	0.00	-	3000	237	71,100	0.00	14800	51,000	7,548,000	29000	72,750	21,097,500	4380	28,716,600.00				Godine social-ekonomike 2 katë Llogaritja nr. 6/2013, d. 3.9.2013, Kat përdorues - 134 m², Kat i parë - 156 m², Llogaritja nr. 150155, d. 21.2.2015, Shprehje verifikatë 1 kat mbi objektin eksitues 2 katë. Shprehja e katit të dytë me dok. nr. 465	
6		2	ZEQIR	VESEL	DACI		1294-BUBQ	3613	TRUALL	1000	0.00	-	1000	237	23,700	0.00	0.0	-	-	5400	72,750	3,928,500	540	3,962,200.00				Llogaritja nr. 84753, d. 14.2.2013, godine ekonomike.	

Viti 2020 – Numri 179

[illegible]

Fletorja Zyrtare Viti 2020 – Numri 179



Fletorja Zyrtare  Viti 2020 – Numri 179

[illegible]

Page | 12506

[illegible]

Fletorja Zyrtare



Viti 2020 – Numri 179

36	4	RAMAZAN	AHMET	SHULLAZI	1294-BUBQ	395	PEMETORE	300.0	300.00	233	69.900	0.00	-	85,148.00	0.00	-	-	0.00	-	-	0.00	156,048.00	310.00				nr. 11124, dt. 16.7.2020, vleratim për vërtetimin në pasuritë nr. 365, është 18.290 leq. Mësohetur në vleratim për permit frutet që shpërndahen për interes publik dhe masën e shpërndarë të prorit të tyre, të denjëz në FSHQZ nga ASES Tërnë, me shënimin nr. 5894, dt. 16.7.2020, protokolluar në FSHQZ me nr. 11124, dt. 16.7.2020, vleratim për vërtetimin në pasuritë nr. 365, është 65.148 leq.
37	5	FATMR DEJE RAMAZAN SHPETIM RAME LIR	AHMET AHMET AHMET AHMET AHMET	SHULLAZI SHULLAZI SHULLAZI SHULLAZI SHULLAZI	1294-BUBQ	396	PEMETORE	300.0	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	-	-	0.00	-	-	0.00	0.00	300.00		Mu këtu përcillet rëndësia me nr. 2611, v.8.8.74.		Mësohetur në informacionin e autorit nga Projekti i Infrastruktura Urtare BOC "Pku2001" sh.p.k. & "G&C" sh.p.k., pasuritë nr. 365, e ligj "permisuar" në procesin e FSHQZ nga SHULLAZI, Dhe Ahmet Shullazi, Ramazan Ahmet Shullazi, Shpetim Ahmet Shullazi, dhe të Ahmet Shullazi shpërndarë tërësisht gënjatës, referuar koordinatave të protokolluar nga VMM të nr. 61, datë 29.12.2020, për rruk përkatëse nga projekti i infrastrukture urtare.
38	6	SURE	HAJH	SHULLAZI	1294-BUBQ	397	PEMETORE	500.0	500.00	233	116.500	0.00	-	153,761.00	0.00	-	-	0.00	-	-	0.00	276,261.00	510.00				Mësohetur në informacionin e autorit nga Projekti i Infrastruktura Urtare BOC "Pku2001" sh.p.k. & "G&C" sh.p.k., pasuritë nr. 367, janë vleratuar dy parcelat, tërësisht Lutin Sure Shullazi, 115.400 leq dhe tërësisht Pëllit Sure Shullazi, 28.321 leq, me vlerë totale të vleratimit për vërtetimin në pasuritë nr. 367, që është 153.761 leq.
39	7	SHERF	HQH	SHULLAZI	1294-BUBQ	399	PEMETORE	400	400.00	233	9.320	0.00	-	0.00	0.00	-	-	0.00	-	-	0.00	9,320.00					
40	8	MARIO	SHERF	SHULLAZI	1294-BUBQ	3500	PEMETORE	660.0	92.50	233	21.646	0.00	-	0.00	0.00	-	-	0.00	-	-	0.00	21,646.70				Me kërkimin datë 11.8.2020, protokolluar në FSHQZ me nr. 1796, prot. datë 13.8.2020, Mario Shullazi kërkoi Përditësimin im është për blatin, se nga lista jaja është rruket shpërndarë, po për paraven tërë me numër pasurisë 3500, e cila rruket me gënjatës e rëndësia, nuk janë marrë parasysh për të rruket procedurën e shpërndarës. Ky përditësim i është kështu FSHQZ për kompetencën nga Komisioni i Përbashkët Shpërndarës me shënimin nr. 22762, prot. datë 1.9.2020, protokolluar në FSHQZ me nr. 17992, datë 23.8.2020. Në përgjigje të kërkimit të FSHQZ me shënimin nr. 17960, datë 18.9.2020, ku i është kërkuar ASH-K. Këtu, informacioni mbi vendndodhjen e pasurisë nr. 3500, zik. 1294, ASH-K. Këtu, me shënimin nr. 22805, prot. datë 18.9.2020, protokolluar në FSHQZ me nr. 17893, prot. datë 10.9.2020, informon që Përditësimi në hartë tërësi të bëjnë me qendrën pasurisë 3500, të 7.4 q.87, e ligj përmetose me shënimin 601 nr. e rruketur në zik.1294 Buba, Këtu, në procesin e Mario Shullazi përmetose rruket gënjatës e rruket për shënimin "Shudo e Përditësimi të Përbashkët të Infrastruktura Urtare BOC "Pku2001" sh.p.k. & "G&C" sh.p.k.) në përgjigje të kërkimit të FSHQZ me nr. 17962, prot. datë 15.9.2020, këtu përgjigjen me nr. 0100020, prot. datë 15.9.2020, dheur Forat Shëtit të Shëtit dhe të rruketur me vlerë elektronike datë 15.9.2020, nga 14.26.46, ku shpërndarë " - pora e ligj me nr. 3500, e cila nuk ka qendrë e përditësimi në blatin e përditësimi të gënjatës nga gënjatës të hartës të përditësimi, përmetose rruket nga gënjatës e rruket rruket.	

Fletorja Zyrtare Viti 2020 – Numri 179



Viti 2020 – Numri 179

[illegible]



VENDIM

Nr. 791, datë 7.10.2020

**PËR LIRIMIN DHE EMËRIMIN NË
DETYRË TË DREJTORIT TË
PËRGJITHSHËM TË AUTORITETIT
KOMBËTAR TË USHQIMIT**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 1, të nenit 65, të ligjit nr. 9863, datë 28.1.2008, “Për ushqimin”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Z. Robert Lili, drejtor i përgjithshëm i Autoritetit Kombëtar të Ushqimit, lirohet nga kjo detyrë.

2. Z. Bledar Skënderi emërohet drejtor i Përgjithshëm i Autoritetit Kombëtar të Ushqimit.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR

Erion Braçe

VENDIM

Nr. 794, datë 7.10.2020

**PËR PËRDORIMIN E FONDIT TË
RINDËRTIMIT PËR FINANCIMIN E
RIKONSTRUKSIONIT TË BANESAVE
INDIVIDUALE DHE NJËSIVE TË
BANIMIT NË NDËRTESA (PALLAT), SI
DHE MJEDISEVE NË BASHKËPRONËSI
OSE TË PËRBASHKËTA NË NDËRTESA
(PALLAT), NË BASHKITË VORË
DHE LEZHË**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës; të neneve 13, shkronja “b”, nënndarja “i”, 25 e 36, të aktit normativ nr. 9, datë 16.12.2019, të Këshillit Ministrave, “Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore”, miratuar me ligjin nr. 97/2019; të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, dhe të ligjit nr. 88/2019, “Për buxhetin e vitit 2020”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Shtetit për Rindërtimin, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Përdorimin e fondit të rindërtimit, në masën 253 463 855 (dyqind e pesëdhjetë e tre milionë e katërqind e gjashtëdhjetë e tre mijë e tetëqind e pesëdhjetë e pesë) lekë, për financimin e rikonstruksionit të banesave individuale dhe njërive të banimit në ndërtesa (pallat), për ata individë të cilët përfitojnë nga grantet e rikonstruksionit, banesat e të cilëve janë klasifikuar si objekte të dëmtuara rëndë apo të dëmtuara lehtë si pasojë e fatkeqësisë natyrore dhe që nuk duhen rindërtuar nga e para, dhe rikonstruksionit ose riparimit të mjediseve në bashkëpronësi ose të përbashkëta në ndërtesa (pallat), në bashkitë Vorë dhe Lezhë.

2. Efekti financiar, sipas pikës 1, të këtij vendimi, të përballohet nga pjesa e financuar nga grantet e fondit të rindërtimit, miratuar për vitin 2020, dhe tu kalojë bashkive Vorë dhe Lezhë, sipas detajimit të mëposhtëm:

a) Bashkisë Vorë i transferohet fondi prej 35 550 000 (tridhjetë e pesë milionë e pesëqind e pesëdhjetë mijë) lekësh, për financimin e rikonstruksionit të banesave individuale dhe të njërive të banimit në ndërtesa (pallat), për ata individë të cilët përfitojnë nga grantet e rikonstruksionit, banesat e të cilëve janë klasifikuar si objekte të dëmtuara rëndë apo të dëmtuara lehtë, si pasojë e fatkeqësisë natyrore, dhe që nuk duhen rindërtuar nga e para;

b) Bashkisë Lezhë i transferohet fondi prej 217 913 855 (dyqind e shtatëmbëdhjetë milionë e nëntëqind e trembëdhjetë mijë e tetëqind e pesëdhjetë e pesë) lekësh, për financimin për rikonstruksion ose riparimin e mjediseve në bashkëpronësi ose të përbashkëta në ndërtesa (pallat).

3. Ngarkohen ministri i Shtetit për Rindërtimin, Ministria e Financave dhe Ekonomisë dhe bashkitë Vorë dhe Lezhë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR

Erion Braçe

*Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik
(Qendra e Botimeve Zyrtare)*

	Formati 61x86/8
--	-----------------

Shtypshkronja e Qendrës së Botimeve Zyrtare
Tiranë, 2020

Adresa: Rr. "Nikolla Jorga", Tiranë
Tel./fax: +355 4 24 27 004 Tel.: +355 4 24 27 006

Çmimi 532 lekë